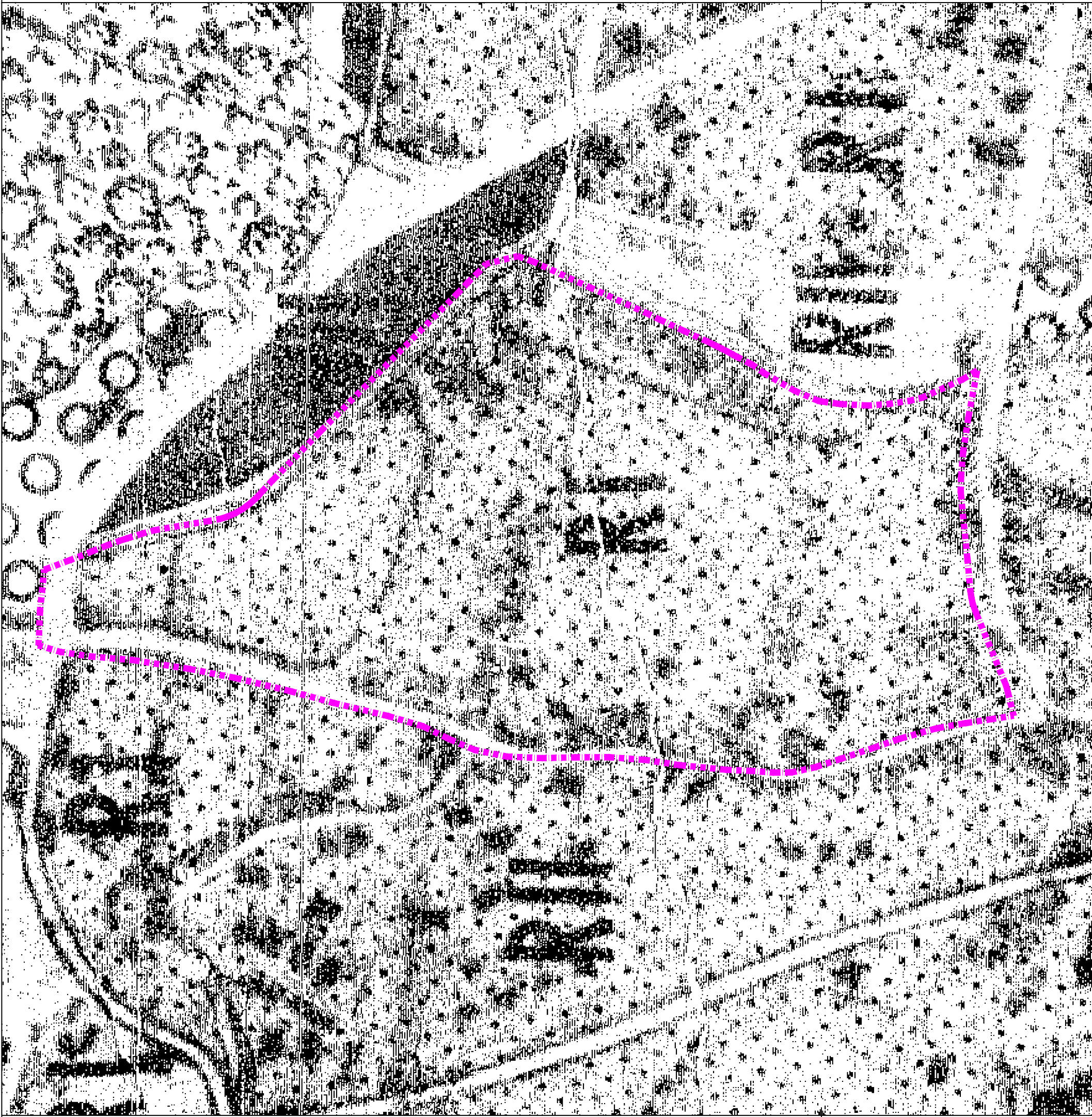




LEGENDA:

- PROSTORNI PLAN - STANOVANJE SA
PRETEŽNO KOLEKTIVNOM IZGRADNJOM
- GRANICA OBUHVATA PLANA



POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:
IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU
ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA,
BISKUPA ČULE I RADOBOLJE

Faza izrade plana: NACRT

Naziv grafičkog priloga: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA

Broj grafičkog priloga:	01	Mjerilo:	1:2000
-------------------------	----	----------	--------

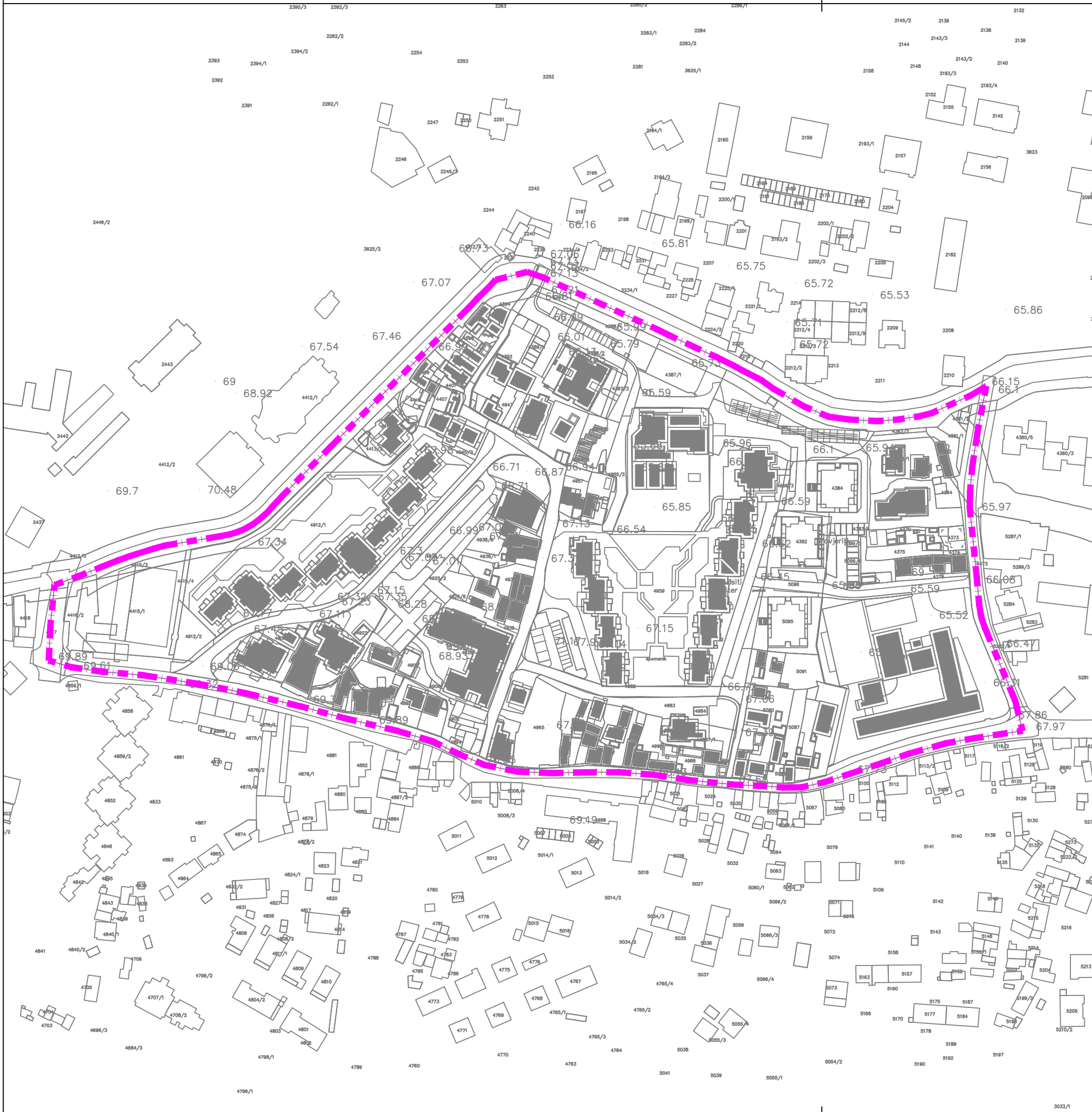
Odluka o pristupanju izradi plana: Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.	Odluka o donošenju i provođenju plana:
---	--

Datum javne rasprave:	Javni uvid - Program uključivanja javnosti:
-----------------------	---

Nosilac pripreme plana: ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE GRADA MOSTARA	Ovlaštena osoba: Pečat nosioca pripreme plana:
--	--

Nosilac izrade plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD MOSTAR	Pečat nosioca izrade plana: Direktor: MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh. Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta: AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.
---	--

Radni tim: MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh. ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh. ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh. SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh. MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh. MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.građ.	SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.građ. PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.građ. FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.građ. ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.građ. ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod. AJLA DIĐELIJA, dipl.ing.geod. SENADA MEHIĆ, građ.teh.
--	--



LEGENDA:



GEODETSKA PODLOGA



GRANICA OBUHVATA PLANA

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8.03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:
**IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU
ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA
ČULE I RADOBOLJE**

Faza izrade plana:
NACRT

Naziv grafičkog priloga:
GRANICA OBUHVATA

Broj grafičkog priloga: **02** Mjerilo: **1:2000**

Odluka o pristupanju izradi plana:
Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025 Odluka o donošenju i provođenju plana:

Datum javne rasprave: Javni uvid - Program uključivanja javnosti:

Nosilac pripreme plana:
**ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA**

Ovlaštena osoba: Pečat
nosioca pripreme plana:

Nosilac izrade plana:
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR**

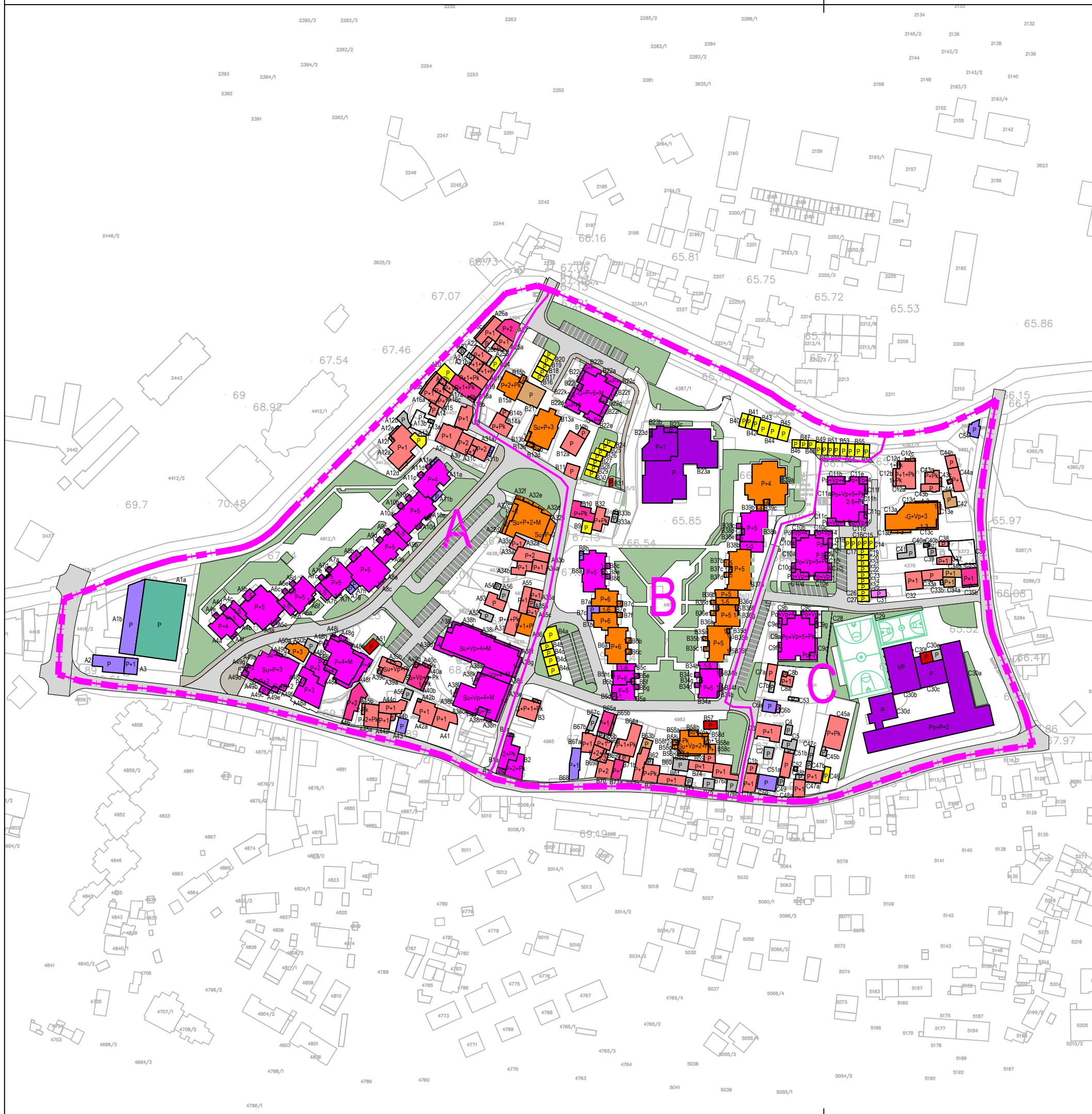
Pečat
nosioca izrade plana:

Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh

Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta:
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

Radni tim:
MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.građ.

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.građ.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.građ.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.građ.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.građ.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA DIĐELIJA, dipl.ing.geod.
SENADA MEHIĆ, građ.teh.
2026.



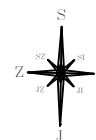
LEGENDA:



GEODETSKA PODLOGA

- INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKTI
- INDIVIDUALNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- POSLOVNI-KOMERCIJALNI OBJEKTI
- NADZEMNA GARAŽA
- POMOĆNI OBJEKTI
- ZDRAVSTVENI OBJEKTI
- OBRAZOVNI OBJEKTI
- DEVASTIRANI OBJEKTI
- SPORTSKI OBJEKTI
- INFRASTRUKTURNI OBJEKTI
- KOLSKI SAOBRAĆAJ
- TROTOAR

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- LINIJA BLOKA
- A1 BROJ OBJEKTA
- P SPRATNOST OBJEKTA
- L BROJ BLOKA



POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana: IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I RADOBJOLJE	
Faza izrade plana: NACRT	
Naziv grafičkog priloga: POSTOJEĆE STANJE	
Broj grafičkog priloga: 03	Mjerilo: 1:2000
Odluka o pristupanju izradi plana: Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.	Odluka o donošenju i provođenju plana:
Datum javne rasprave:	Javni uvid - Program uključivanja javnosti:
Nosilac pripreme plana: ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE GRADA MOSTARA	Ovlaštena osoba: Pečat nosioca pripreme plana:
Nosilac izrade plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD MOSTAR	Pečat nosioca izrade plana: Direktor: MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.
Radni tim: MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh. ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh. ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh. SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh. MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh. MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad. SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad. PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad. FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad. ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad. ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod. AJLA DIĐELIJA, dipl.ing.geod. SENADA MEHIĆ, grad.teh.	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A1a		Sportski objekat	P	846.23	846.23	
	A1b		Poslovni objekat	P	297.48	297.48	
	Ukupno A1				1143.71	1143.71	
	A2		Poslovni objekat	P	122.38	122.38	
	A3		Poslovni objekat	P+1	55.68	111.36	
	A4a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	110.61	553.05	
	A4b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	52.45	314.70	
	A4c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	36.92	184.60	
	A4d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.39	36.95	
	A4e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.80	34.00	
	A4f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P	6.14	6.14	
	Ukupno A4				220.31	1129.44	
	A5a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	276.17	1657.02	
	A5b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	22.50	112.50	
	A5c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	8.86	44.30	
	Ukupno A5				307.53	1813.82	
	A6a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	160.19	961.14	
	A6b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	37.93	189.65	
	A6c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.13	30.65	
	A6d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.00	35.00	
	A6e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.40	22.00	
	A6f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	3.14	15.70	
	Ukupno A6				218.79	1254.14	
	A7a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	161.65	969.90	
	A7b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	34.54	172.70	
	A7c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.47	32.35	
	A7d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.62	33.10	
	A7e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	2.17	10.85	
	A7f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	1.86	9.30	
	A7g		Poslovni objekat	P	13.58	13.58	
	A7h		Poslovni objekat	P	11.65	11.65	
	Ukupno A7				238.54	1253.43	
	A8a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	277.13	1662.78	
	A8b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	18.24	91.20	
	A8c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	11.18	55.90	
	Ukupno A8				306.55	1809.88	
	A9a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	160.28	961.68	
	A9b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	38.67	193.35	
	A9c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.00	35.00	
	A9d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.81	34.05	
	Ukupno A9				212.76	1224.08	
	A10a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+5	239.14	1434.84	
	A10b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.14	35.70	
	A10c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.43	37.15	
	A10d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.41	37.05	
	A10e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-5	3.75	18.75	
	Ukupno A10				264.87	1563.49	
	A11a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	189.76	948.80	
	A11b		Poslovni objekat	P	16.49	16.49	
	A11c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	7.13	28.52	
	A11d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.38	21.52	
	A11e		Poslovni objekat	P	7.52	7.52	
	Ukupno A11				226.28	1022.85	
	A12a		Individualni stambeni objekat	P+1	193.06	386.12	
	A12b		Pomoćni objekat	P	33.94	33.94	
	A12c		Nadzemna garaža	P	37.04	37.04	
	A12d		Individualni stambeni objekat	1	13.43	13.43	
	A12e		Individualni stambeni objekat	1	6.50	6.50	
	A12f		Individualni stambeni objekat	P	4.87	4.87	
	Ukupno A12				288.84	481.90	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A13a		Pomoćni objekat	P	5.42	5.42	
	A13b		Ruševina	P	86.16	86.16	
	Ukupno A13				5.42	5.42	
	A14		Individualni stambeni objekat	P	24.42	24.42	
	A15		Individualni stambeni objekat	Su+P+1	27.00	81.00	
	A16a		Individualni stambeni objekat	P+1	80.92	161.84	
	A16b		Individualni stambeni objekat	1	14.02	14.02	
	A16c		Individualni stambeni objekat	P+1	34.06	68.12	
	Ukupno A16				129.00	243.98	
	A17a		Individualni stambeni objekat	P+1	19.99	39.98	
	A17b		Individualni stambeni objekat	P+1	10.32	20.64	
	Ukupno A17				30.31	60.62	
	A18a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1+Pk	104.35	313.05	
	A18b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	5.77	11.54	
	Ukupno A18				110.12	324.59	
	A19		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	92.79	278.37	
	A20		Nadzemna garaža	P	49.54	49.54	
	A21a		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	42.00	103.50	
	A21b		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	34.50	103.50	
	A21c		Pomoćni objekat	P	9.37	9.37	
	Ukupno A21				85.87	216.37	
	A22		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	42.00	126.00	
	A23		Pomoćni objekat	P	10.56	10.56	
	A24		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	A25a		Individualni stambeni objekat	P+1	43.23	86.46	
	A25b		Individualni stambeni objekat	P	12.95	12.95	
	Ukupno A25				56.18	99.41	
	A26a		Individualni stambeni objekat	P+1	90.71	181.42	
	A26b		Individualni stambeni objekat	P	15.85	15.85	
	A26c		Individualni stambeni objekat	1	13.75	13.75	
	Ukupno A26				120.31	211.02	
	A27		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+2	84.58	253.74	
	A28		Individualni stambeni objekat	P+1	80.41	160.82	
	A29		Individualni stambeni objekat	P+1	113.50	227.00	
	A30		Individualni stambeni objekat	P+2	68.50	205.50	
	A31a		Individualni stambeni objekat	P+2	68.18	204.54	
	A31b		Poslovni objekat	P	9.18	9.18	
	A31c		Individualni stambeni objekat	P+1	16.25	32.50	
	Ukupno A31				93.61	246.22	
	A32a		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2+M	301.93	1509.65	
	A32b		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2	46.27	185.08	
	A32c		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2	37.87	151.48	
	A32d		Kolektivni stambeni objekat	1-2	18.18	36.36	
	A32e		Kolektivni stambeni objekat	1-2+M	11.01	44.04	
	A32f		Kolektivni stambeni objekat	M	7.98	7.98	
	A32g		Kolektivni stambeni objekat	P+2	9.00	27.00	
	Ukupno A32				432.24	1961.59	
	A33a		Individualni stambeni objekat	P+2	104.91	314.73	
	A33b		Individualni stambeni objekat	P	4.76	4.76	
	A33c		Individualni stambeni objekat	P+1	38.39	76.78	
	Ukupno A33				148.06	396.27	
	A34a		Individualni stambeni objekat	P+1	47.50	95.00	
	A34b		Individualni stambeni objekat	P+1	56.47	112.94	
	Ukupno A34				103.97	207.94	
	A35a		Individualni stambeni objekat	P+1	32.98	65.96	
	A35b		Individualni stambeni objekat	P	12.04	12.04	
	A35c		Individualni stambeni objekat	P+1	26.37	52.74	
	Ukupno A35				71.39	130.74	
	A36		Kolektivni stambeni objekat	P+1+Pk	80.28	240.84	
	A37		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	73.74	221.22	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A38a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	547.23	3830.61	
	A38b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	391.52	2740.64	
	A38c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	59.15	414.05	
	A38d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	50.79	203.16	
	A38e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	30.57	122.28	
	A38f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	22.18	88.72	
	A38g		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	16.50	66.00	
	A38h		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	11.00	44.00	
	A38i		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	7.75	31.00	
	A38j		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	15.25	61.00	
	A38k		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	12.00	48.00	
	A38l		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.62	22.48	
	A38m		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp	20.18	40.36	
	A38n		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	4.37	17.48	
	A38o		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.50	22.00	
	Ukupno A38				1199.61	7751.78	
	A39a		Individualni stambeni objekat	Su+Vp+Pk	103.22	309.66	
	A39b		Individualni stambeni objekat	Pk	14.52	14.52	
	A39c		Individualni stambeni objekat	Pk	6.84	6.84	
	Ukupno A39				124.58	331.02	
	A40a		Individualni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+1+Pk	93.62	374.48	
	A40b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	10.00	20.00	
	A40c		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	7.12	14.24	
	A40d		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	5.00	10.00	
	Ukupno A40				115.74	418.72	
	A41		Individualni stambeni objekat	P+1	96.09	192.18	
	A42a		Individualni stambeni objekat	P+1	105.61	211.22	
	A42b		Individualni stambeni objekat	1	3.00	3.00	
	Ukupno A42				108.61	214.22	
	A43		Poslovni objekat	P	37.50	37.50	
	A44a		Individualni stambeni objekat	P+1	49.66	99.32	
	A44b		Individualni stambeni objekat	1	7.72	7.72	
	A44c		Individualni stambeni objekat	P+1	80.50	161.00	
	Ukupno A44				137.88	268.04	
	A45a		Individualni stambeni objekat	P+2+Pk	83.57	334.28	
	A45b		Individualni stambeni objekat	2-Pk	8.57	25.71	
	Ukupno A45				92.14	359.99	
	A46		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+2	106.13	318.39	
	A48a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+3	183.16	732.64	
	A48b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+2	107.65	322.95	
	A48c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+2	10.62	31.86	
	A448d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	17.95	89.75	
	A48e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4+M	271.73	1630.38	
	A48f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	82.47	412.35	
	A48g		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	22.05	110.25	
	A48h		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	7.08	35.40	
	A48i		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+3	3.75	15.00	
	A48j		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	1.73	6.92	
	Ukupno A48				708.19	3387.50	
	A49a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+3	331.56	1657.80	
	A49b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	15.75	63.00	
	A49c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P	16.25	16.25	
	A49d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-2	9.00	18.00	
	A49e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P	8.12	16.24	
	A49f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	8.93	35.72	
	A49g		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	4.37	17.48	
	A49h		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	3.75	15.00	
	Ukupno A49				397.73	1839.49	
	A50a		Kolettktivni stambeni objekat	P+3	70.67	282.68	
	A50b		Pomoćni objekat	P	32.14	32.14	
	Ukupno A50				102.81	314.82	
	A51		Infrastrukturni objekat	P	35.17	35.17	
	A52		Pomoćni objekat	P	26.58	26.58	
	A53		Individualni stambeni objekat	P	61.24	61.24	
	A54		Pomoćni objekat	P	9.00	9.00	
	A55		Pomoćni objekat	P	23.38	23.38	
	A56		Pomoćni objekat	P	22.55	22.55	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				9169.34	34527.05	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B1a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+2+Pk	101.50	406.00	
	B1b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	2-Pk	13.66	40.98	
	B1c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	2-Pk	5.14	15.42	
	Ukupno B1				120.30	462.40	
	B2		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+2+Pk	88.17	352.68	
	B3a		Individualni stambeni objekat	-G+P+1+Pk	95.00	380.00	
	B3b		Individualni stambeni objekat	Pk	6.75	6.75	
	Ukupno B3				101.75	386.75	
	B4a		Nadzemna garaža	P	49.34	49.34	
	B4b		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4c		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4d		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
	B4e		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
	Ukupno B4				151.34	151.34	
	B5a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	88.47	530.82	
	B5b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+6	70.23	491.61	
	B5c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	33.40	200.4	
	B5d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+1	8.67	17.34	
	B5e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	5.87	35.22	
	B5f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	4.90	29.40	
	B5g		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.14	30.70	
	B5h		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	2.77	16.62	
	Ukupno B5				220.45	1352.11	
	B6a		Kolettktivni stambeni objekat	P+6	184.43	1291.01	
	B6b		Kolettktivni stambeni objekat	1-6	7.16	42.96	
	B6c		Kolettktivni stambeni objekat	1-6	7.56	45.36	
	Ukupno B6				199.15	1379.33	
	B7a		Kolettktivni stambeni objekat	P+6	103.71	725.97	
	B7b		Kolettktivni stambeni objekat	P+6	101.48	710.36	
	B7c		Poslovni objekat	P	31.00	31.00	
	B7d		Kolettktivni stambeni objekat	1-6	7.63	45.78	
	B7e		Kolettktivni stambeni objekat	1-6	25.67	154.02	
	B7f		Kolettktivni stambeni objekat	1-6	6.91	41.46	
	Ukupno B7				276.40	1708.59	
	B8a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	225.61	1353.66	
	B8b		Poslovni objekat	P	9.50	9.50	
	B8c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.71	33.55	
	B8d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.28	21.40	
	B8e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.19	30.95	
	Ukupno B8				252.29	1449.06	
	B9		Nadzemna garaža	P	31.75	31.75	
	B10		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+Pk	86.25	172.50	
	B11		Individualni stambeni objekat	P	44.68	44.68	
	B12a		Individualni stambeni objekat	P	90.51	90.51	
	B12b		Individualni stambeni objekat	P	21.90	21.90	
	Ukupno B12				112.41	112.41	
	B13a		Kolettktivni stambeni objekat	Su+P+3	230.10	1150.50	
	B13b		Kolettktivni stambeni objekat	1-3	9.58	38.32	
	B13c		Kolettktivni stambeni objekat	1-3	9.11	36.44	
	B13d		Kolettktivni stambeni objekat	P-3	8.45	33.80	
	Ukupno B13				257.24	1259.06	
	B14a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	82.57	165.14	
	B14b		Individualni stambeni objekat	P	13.99	13.99	
	Ukupno B14				96.56	179.13	
	B15a		Kolettktivni stambeni objekat	P+2+Pk	118.67	474.68	
	B15b		Kolettktivni stambeni objekat	2-Pk	10.02	20.04	
	Ukupno B15				128.69	494.72	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B16		Nadzemna garaža	P	18.45	18.45	
	B17		Nadzemna garaža	P	19.33	19.33	
	B18		Nadzemna garaža	P	18.49	18.49	
	B19		Nadzemna garaža	P	21.15	21.15	
	B20		Nadzemna garaža	P	18.34	18.34	
	B21		Devastirani objekat	P	121.02	121.02	
	B22a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6+M	290.00	2610.00	
	B22b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B22c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B22d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B22e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B22f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	13.50	81.00	
	B22g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	11.37	68.22	
	B22h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	13.50	81.00	
	B22i		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	3-6	10.12	40.48	
	B22j		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	8.12	40.60	
	B22k		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	3-6	10.12	40.48	
	Ukupno B22				496.21	4077.62	
	B23a		Obrazovni objekat	P	716.74	716.74	
	B23b		Obrazovni objekat	P+1	243.08	486.16	
	B23c		Obrazovni objekat	P	17.62	17.62	
	B23d		Obrazovni objekat	1	5.99	5.99	
	Ukupno B23				983.43	1226.51	
	B24		Nadzemna garaža	P	17.80	17.80	
	B25		Nadzemna garaža	P	18.27	18.27	
	B26		Nadzemna garaža	P	19.26	19.26	
	B27		Nadzemna garaža	P	18.77	18.77	
	B28		Nadzemna garaža	P	18.31	18.31	
	B29		Nadzemna garaža	P	18.51	18.51	
	B30		Nadzemna garaža	P	18.58	18.58	
	B31		Infrastrukturni objekat	P	8.67	8.67	
	B32		Individualni stambeni objekat	P+Pk	68.00	136.00	
	B33a		Pomoćni objekat	P	12.57	12.57	
	B33b		Pomoćni objekat	P	3.49	3.49	
	Ukupno B33				16.06	16.06	
	B34a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	151.37	908.22	
	B34b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	33.12	165.60	
	B34c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.57	32.85	
	B34d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.95	29.75	
	B34e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.00	25.00	
	B34f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.32	26.60	
	B34g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	2.94	14.70	
	B34h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P	3.35	3.35	
	Ukupno B34				213.62	1206.07	
	B35a		Koletktivni stambeni objekat	P+5	190.26	1141.56	
	B35b		Koletktivni stambeni objekat	1-5	5.48	27.40	
	B35c		Koletktivni stambeni objekat	1-5	8.86	44.3	
	B35d		Koletktivni stambeni objekat	1-5	3.12	15.60	
	B35e		Koletktivni stambeni objekat	1-5	1.53	7.65	
	B35f		Koletktivni stambeni objekat	1-5	1.50	7.50	
	Ukupno B35				210.75	1244.01	
	B36a		Koletktivni stambeni objekat	P+5	122.24	733.44	
	B36b		Koletktivni stambeni objekat	P+5	46.03	276.18	
	B36c		Koletktivni stambeni objekat	1-5	43.01	215.05	
	B36d		Koletktivni stambeni objekat	1-5	5.91	29.55	
	B36e		Koletktivni stambeni objekat	1-5	6.86	34.30	
	B36f		Koletktivni stambeni objekat	1-5	3.40	17.00	
	B36g		Koletktivni stambeni objekat	1-5	1.85	9.25	
	Ukupno B36				229.3	1314.77	
	B37a		Koletktivni stambeni objekat	P+5	229.85	1379.10	
	B37b		Koletktivni stambeni objekat	1-5	8.89	44.45	
	B37c		Koletktivni stambeni objekat	1-5	4.43	22.15	
	B37d		Koletktivni stambeni objekat	1-5	6.27	31.35	
	Ukupno B37				249.44	1477.05	

Prilog br 03a POSTOJEĆE STANJE- TABELA							
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B38a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	189.44	1136.64	
	B38b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	55.76	278.80	
	B38c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.29	36.45	
	B38d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.59	22.95	
	B38e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.16	25.80	
	Ukupno B38				262.24	1500.64	
	B39a		Koletktivni stambeni objekat	P+4	373.74	1868.70	
	B39b		Koletktivni stambeni objekat	1-4	11.06	44.24	
	B39c		Koletktivni stambeni objekat	1-4	8.12	32.48	
	Ukupno B39				392.92	1945.42	
	B40		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B41		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B42		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B43		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B44		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B45		Nadzemna garaža	P	40.00	40.00	
	B46		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B47		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B48		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B49		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B50		Nadzemna garaža	P	19.97	19.97	
	B51		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B52		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B53		Nadzemna garaža	P	24.71	24.71	
	B54		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	B55		Nadzemna garaža	P	29.60	29.60	
	B56		Nadzemna garaža	P	19.50	19.50	
	B57		Infrastrukturni objekat	P	29.61	29.61	
	B58a		Koletktivni stambeni objekat	Su+Vp+2+Pk	139.25	696.25	
	B58b		Koletktivni stambeni objekat	Su+Vp+2	14.23	56.92	
	B58c		Koletktivni stambeni objekat	P+1	18.75	37.50	
	B58d		Koletktivni stambeni objekat	1	7.88	7.88	
	B58e		Koletktivni stambeni objekat	Vp+1	8.00	16.00	
	B58f		Koletktivni stambeni objekat	2-Pk	7.00	14.00	
	B58g		Koletktivni stambeni objekat	1	5.60	5.60	
	B58h		Koletktivni stambeni objekat	2	11.50	23.00	
	B58i		Koletktivni stambeni objekat	2-Pk	1.25	2.50	
	B58j		Koletktivni stambeni objekat	2-Pk	2.50	5.00	
	Ukupno B58				215.96	864.65	
	B59		Individualni stambeni objekat	P	25.11	25.11	
	B60		Pomoćni objekat	P	48.00	48.00	
	B61		Individualni stambeni objekat	P+1	71.41	142.82	
	B62		Pomoćni objekat	P	10.19	10.19	
	B63a		Individualni stambeni objekat	P+1	78.72	157.44	
	B63b		Devastirani objekti	P	26.60	26.60	
	Ukupno B63				105.32	184.04	
	B64		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	131.31	393.93	
	B65a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	63.25	126.50	
	B65b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1	13.75	13.75	
	Ukupno B65				77.00	140.25	
	B66a		Individualni stambeni objekat	P+1	39.36	78.72	
	B66b		Pomoćni objekat	P	9.01	9.01	
	Ukupno B66				48.37	87.73	
	B67a		Individualni stambeni objekat	P+1	62.41	124.82	
	B67b		Pomoćni objekat	P	3.08	3.08	
	B67c		Pomoćni objekat	P	25.27	25.27	
	Ukupno B67				90.76	153.17	
	B68		Poslovni objekat	P+1	80.15	160.30	
	B69a		Individualni stambeni objekat	P+2+M	36.73	146.92	
	B69b		Individualni stambeni objekat	1-2	20.75	41.50	
	Ukupno B69				57.48	188.42	
	B70		Individualni stambeni objekat	P+2	71.36	214.08	
	B71a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	47.91	95.82	
	B71b		Individualni stambeni objekat	P	15.89	15.89	
	Ukupno B71				63.80	111.71	

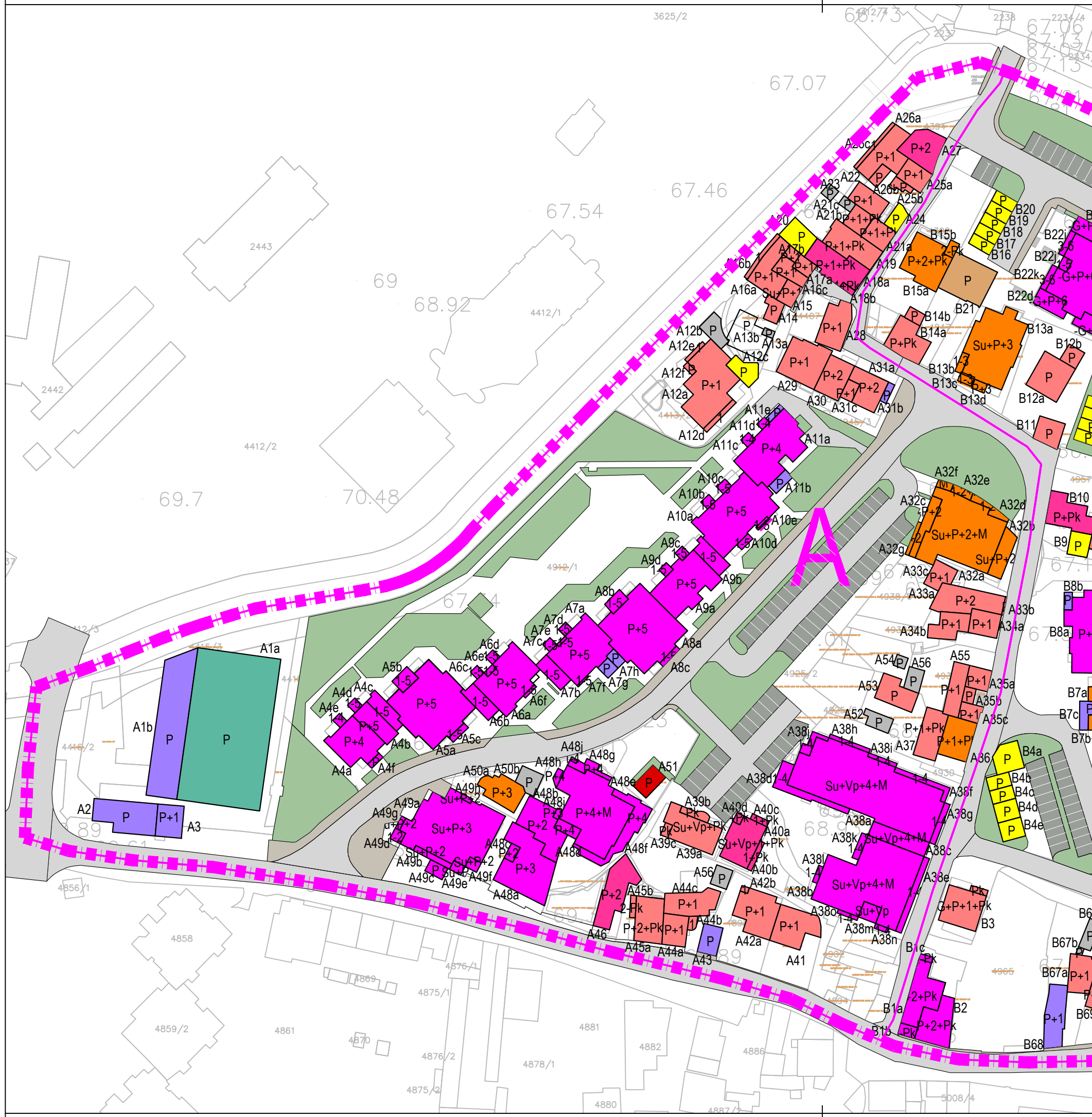
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	
B	B72		Individualni stambeni objekat	P+Pk	73.89	147.78		
	B73		Pomoćni objekat	P	13.97	13.97		
	B74		Individualni stambeni objekat	P+1	62.49	124.98		
	B75		Pomoćni objekat	P	28.11	28.11		
	B76a		Individualni stambeni objekat	P+1	77.49	154.98		
	B76b		Pomoćni objekat	P	31.03	31.03		
		Ukupno B76				108.52	186.01	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				7475.20	27708.51		

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C1a		Individualni stambeni objekat	P+1	62.45	124.90	
	C1b		Individualni stambeni objekat	P	24.88	24.88	
	Ukupno C1				87.33	149.78	
	C2		Pomoćni objekat	P	27.66	27.66	
	C3		Individualni stambeni objekat	P+1	100.60	201.20	
	C4		Pomoćni objekat	P	17.50	17.50	
	C5		Pomoćni objekat	P	33.15	33.15	
	C6a		Poslovni objekat	P	42.00	42.00	
	C6b		Montažni objekti	P	8.00	8.00	
	Ukupno C6				50.00	50.00	
	C7a		Individualni stambeni objekat	P	42.62	42.62	
	C7b		Pomoćni objekat	P	13.90	13.90	
	Ukupno C7				56.52	56.52	
	C8c		Individualni stambeni objekat	P+1	31.92	63.84	
	C8b		Individualni stambeni objekat	P	6.47	6.47	
	Ukupno C8				38.39	70.31	
	C9a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	347.42	2779.36	
	C9b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	41.75	250.50	
	C9c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	40.42	242.52	
	C9d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	25.79	154.74	
	C9e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	14.05	14.05	
	C9f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	7.99	7.99	
	C9g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	6.85	6.85	
	Ukupno C9				484.27	3456.01	
	C10a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	283.97	2271.76	
	C10b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	36.35	218.1	
	C10c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	40.94	245.64	
	C10d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	37.25	223.50	
	C10e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	33.66	201.96	
	C10f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.35	10.35	
	C10g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.35	10.35	
	C10h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	10.14	60.84	
	C10i		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P,5+Pk	4.88	14.64	
	C10j		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.19	10.19	
	Ukupno C10				478.08	3267.33	
	C11a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	323.79	2590.32	
	C11b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	34.75	208.50	
	C11c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	28.12	168.72	
	C11d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	37.21	223.26	
	C11e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	16.49	98.94	
	C11f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	7.75	7.75	
	C11g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.84	10.84	
	C11h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	2-5+Pk	4.87	24.35	
	Ukupno C11				463.82	3332.68	
	C12a		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	126.68	380.04	
	C12b		Individualni stambeni objekat	1+Pk	13.42	26.84	
	C12c		Individualni stambeni objekat	1+Pk	6.15	12.30	
	C12d		Individualni stambeni objekat	1+Pk	4.74	9.48	
	Ukupno C12				150.99	428.66	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C13a		Kolektivni stambeni objekat	-G+Vp+3	314.16	1570.80	
	C13b		Kolektivni stambeni objekat	1-3	14.87	44.61	
	C13c		Kolektivni stambeni objekat	1-3	12.94	38.82	
	C13d		Kolektivni stambeni objekat	1-3	8.45	25.35	
	C13e		Kolektivni stambeni objekat	1-3	7.50	22.50	
	Ukupno C13				357.92	1702.08	
	C14		Nadzemna garaža	P	18.58	18.58	
	C15		Nadzemna garaža	P	18.14	18.14	
	C16		Nadzemna garaža	P	18.00	18.00	
	C17		Nadzemna garaža	P	18.00	18.00	
	C18		Nadzemna garaža	P	18.03	18.03	
	C19		Nadzemna garaža	P	17.73	17.73	
	C20		Nadzemna garaža	P	17.74	17.74	
	C21		Nadzemna garaža	P	17.70	17.70	
	C22		Nadzemna garaža	P	17.68	17.68	
	C23		Nadzemna garaža	P	18.89	18.89	
	C24		Nadzemna garaža	P	17.33	17.33	
	C25		Nadzemna garaža	P	18.06	18.06	
	C26		Nadzemna garaža	P	18.39	18.39	
	C27		Nadzemna garaža	P	17.87	17.87	
	C28		Sportski tereni				
	C29		Sportski tereni				
	C30a		Obrazovni objekat	Po+P+2	1087.66	4350.64	
	C30b		Obrazovni objekat	Vp	354.18	354.18	
	C30c		Obrazovni objekat	P	184.93	184.93	
	C30d		Obrazovni objekat	P	188.76	188.76	
	C30e		Pomoćni objekat	P	27.42	27.42	
	C30f		Infrastrukturni objekat	P	32.78	32.78	
	Ukupno C30				1875.73	5138.71	
	C31		Montažni objekat	P	27.12	27.12	
	C32		Individualni stambeni objekat	P+1	77.78	155.56	
	C33a		Individualni stambeni objekat	P	58.45	58.45	
	C33b		Pomoćni objekat	P	4.09	4.09	
	Ukupno C33				62.54	62.54	
	C34a		Devastirani objekat	P+1	30.26	60.52	
	C34b		Devastirani objekat	P+1	40.85	81.70	
	Ukupno C34				71.11	142.22	
	C35a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	68.20	136.40	
	C35b		Individualni stambeno-poslovni objekat	P	8.02	8.02	
	Ukupno C35				76.22	144.42	
	C36		Ruševina	P	142.65	142.65	
	C37		Individualni stambeni objekat	P+1	29.44	58.88	
	C38		Individualni stambeni objekat	P	11.66	11.66	
	C39		Pomoćni objekat	P	15.75	15.75	
	C40a		Pomoćni objekat	P	4.50	4.50	
	C40b		Pomoćni objekat	Su	1.50	1.50	
	Ukupno C40				6.00	6.00	
	C41		Pomoćni objekat	P	44.80	44.80	
	C42		Devastirani objekti	P	45.95	45.95	
	C43a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	46.73	93.46	
	C43b		Individualni stambeni objekat	p	36.20	36.20	
	C43c		Individualni stambeni objekat	P	5.22	5.22	
	Ukupno C43				88.15	134.88	
	C44a		Individualni stambeni objekat	P+1	63.88	127.76	
	C44b		Individualni stambeni objekat	P	34.41	34.41	
	C44c		Individualni stambeni objekat	P	5.29	5.29	
	Ukupno C44				103.58	167.46	
	C45a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	160.15	320.30	
	C45b		Pomoćni objekat	P	12.39	12.39	
	Ukupno C45				172.54	332.69	
	C46		Nadzemna garaža	P	24.00	24.00	
	C47a		Individualni stambeni objekat	P+1	56.05	112.10	
	C47b		Pomoćni objekat	P	11.00	11.00	
	C47c		Pomoćni objekat	P	18.85	18.85	
	Ukupno C47				85.90	141.95	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C48a		Individualni stambeni objekat	P+1	52.27	104.54	
	C48b		Pomoćni objekat	P	11.93	11.93	
	Ukupno C48				64.20	116.47	
	C49		Pomoćni objekat	P	12.43	12.43	
	C50		Poslovni objekat	P	71.25	71.25	
	C51a		Individualni stambeni objekat	P	62.84	62.84	
	C51b		Pomoćni objekat	P	9.37	9.37	
	Ukupno C51				72.21	72.21	
	C52		Pomoćni objekat	P	4.40	4.40	
	C53		Pomoćni objekat	P	9.21	9.21	
	C54		Poslovni objekat	P	40.86	40.86	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				5691.20	20026.44	

SVEUKUPNA POVRŠINA PO BLOKOVIMA (m2)				22335.74	82262.00	
BLOK	BROJ OBJEKATA U BLOKU / IZMJENE			POVRŠINA U OSNOVI (m2)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m2)	NAPOMENA
A				9169.34	34527.05	
B				7475.20	27708.51	
C				5691.20	20026.44	
SVEUKUPNA POVRŠINA PO BLOKOVIMA_POSTOJECE(m2)				22335.74	82262.00	



LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKTI
- INDIVIDUALNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- POSLOVNI-KOMERCIJALNI OBJEKTI
- NADZEMNA GARAŽA
- POMOĆNI OBJEKTI
- ZDRAVSTVENI OBJEKTI
- OBRAZOVNI OBJEKTI
- DEVASTIRANI OBJEKTI
- SPORTSKI OBJEKTI
- INFRASTRUKTURNI OBJEKTI
- KOLSKI SAOBRAĆAJ
- TROTOAR

GRANICA OBUHVATA PLANA

LINIJA BLOKA

A1 BROJ OBJEKTA

P SPRATNOST OBJEKTA

L BROJ BLOKA

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



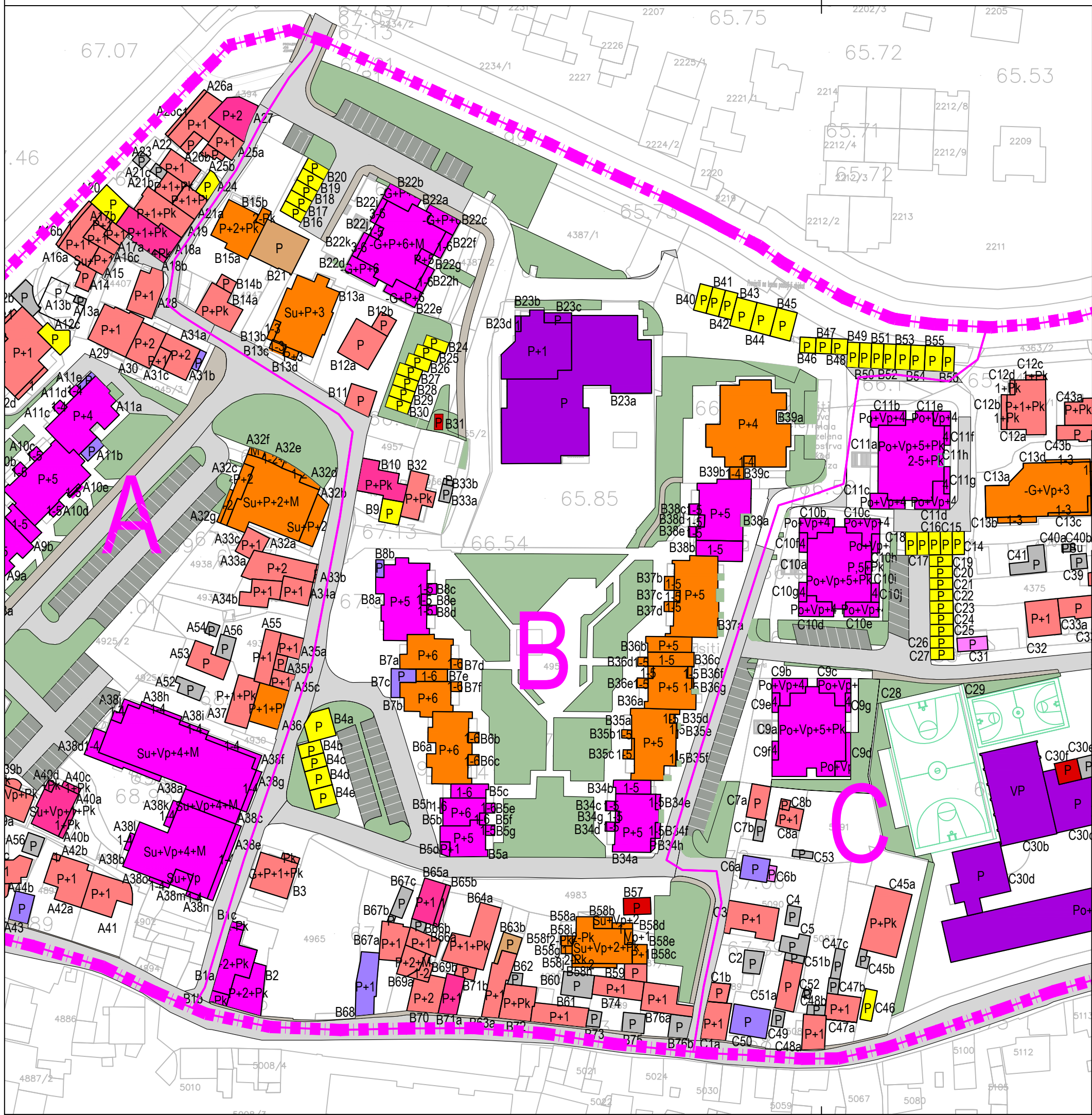
GRAD MOSTAR

Naziv plana:			
IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I RADOBOLJE			
Faza izrade plana:			
NACRT			
Naziv grafičkog priloga:			
POSTOJEĆE STANJE - BLOK A			
Broj grafičkog priloga:		Mjerilo:	
03b		1:1000	
Odluka o pristupanju izradi plana: Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.		Odluka o donošenju i provođenju plana: _____	
Datum javne rasprave: _____		Javni uvid - Program uključivanja javnosti: _____	
Nosilac pripreme plana:		Ovlaštena osoba:	
ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE GRADA MOSTARA		Pečat nosioca pripreme plana: _____	
Nosilac izrade plana:		Pečat nosioca izrade plana:	
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD MOSTAR		Direktor: MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.	
Radni tim:			
MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh. ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh. ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh. SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh. MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh. MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad		SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad. PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad. FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad. ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad. ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod. AJLA ĐIDELIJA, dipl.ind.geod. SENADA MEHIĆ, grad.teh.	

2026.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A1a		Sportski objekat	P	846.23	846.23		A	A11a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	189.76	948.80	
	A1b		Poslovni objekat	P	297.48	297.48			A11b		Poslovni objekat	P	16.49	16.49	
	Ukupno A1				1143.71	1143.71			A11c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	7.13	28.52	
	A2		Poslovni objekat	P	122.38	122.38			A11d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.38	21.52	
	A3		Poslovni objekat	P+1	55.68	111.36			A11e		Poslovni objekat	P	7.52	7.52	
	A4a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+4	110.61	553.05			Ukupno A11				226.28	1022.85	
	A4b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	52.45	314.70			A12a		Individualni stambeni objekat	P+1	193.06	386.12	
	A4c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	36.92	184.60			A12b		Pomoćni objekat	P	33.94	33.94	
	A4d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.39	36.95			A12c		Nadzemna garaža	P	37.04	37.04	
	A4e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.80	34.00			A12d		Individualni stambeni objekat	1	13.43	13.43	
	A4f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P	6.14	6.14			A12e		Individualni stambeni objekat	1	6.50	6.50	
	Ukupno A4				220.31	1129.44			A12f		Individualni stambeni objekat	P	4.87	4.87	
	A5a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	276.17	1657.02			Ukupno A12				288.84	481.90	
	A5b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	22.50	112.50			A13a		Pomoćni objekat	P	5.42	5.42	
	A5c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	8.86	44.30			A13b		Ruševina	P	86.16	86.16	
	Ukupno A5				307.53	1813.82			Ukupno A13				5.42	5.42	
	A6a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	160.19	961.14			A14		Individualni stambeni objekat	P	24.42	24.42	
	A6b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	37.93	189.65			A15		Individualni stambeni objekat	Su+P+1	27.00	81.00	
	A6c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.13	30.65			A16a		Individualni stambeni objekat	P+1	80.92	161.84	
	A6d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.00	35.00			A16b		Individualni stambeni objekat	1	14.02	14.02	
	A6e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.40	22.00			A16c		Individualni stambeni objekat	P+1	34.06	68.12	
	A6f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	3.14	15.70			Ukupno A16				129.00	243.98	
	Ukupno A6				218.79	1254.14			A17a		Individualni stambeni objekat	P+1	19.99	39.98	
	A7a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	161.65	969.90			A17b		Individualni stambeni objekat	P+1	10.32	20.64	
	A7b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	34.54	172.70			Ukupno A17				30.31	60.62	
	A7c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.47	32.35			A18a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1+Pk	104.35	313.05	
	A7d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.62	33.10			A18b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	5.77	11.54	
	A7e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	2.17	10.85			Ukupno A18				110.12	324.59	
	A7f		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	1.86	9.30			A19		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	92.79	278.37	
	A7g		Poslovni objekat	P	13.58	13.58			A20		Nadzemna garaža	P	49.54	49.54	
	A7h		Poslovni objekat	P	11.65	11.65			A21a		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	42.00	103.50	
	Ukupno A7				238.54	1253.43			A21b		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	34.50	103.50	
	A8a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	277.13	1662.78			A21c		Pomoćni objekat	P	9.37	9.37	
	A8b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	18.24	91.20			Ukupno A21				85.87	216.37	
	A8c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	11.18	55.90			A22		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	42.00	126.00	
	Ukupno A8				306.55	1809.88			A23		Pomoćni objekat	P	10.56	10.56	
	A9a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	160.28	961.68			A24		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	A9b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	38.67	193.35			A25a		Individualni stambeni objekat	P+1	43.23	86.46	
	A9c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.00	35.00			A25b		Individualni stambeni objekat	P	12.95	12.95	
	A9d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.81	34.05			Ukupno A25				56.18	99.41	
	Ukupno A9				212.76	1224.08			A26a		Individualni stambeni objekat	P+1	90.71	181.42	
	A10a		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	239.14	1434.84			A26b		Individualni stambeni objekat	P	15.85	15.85	
	A10b		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.14	35.70			A26c		Individualni stambeni objekat	1	13.75	13.75	
	A10c		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.43	37.15			Ukupno A26				120.31	211.02	
	A10d		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.41	37.05									
	A10e		Kolettktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	3.75	18.75									
	Ukupno A10				264.87	1563.49									

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	
A	A27		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+2	84.58	253.74		A	A39a		Individualni stambeni objekat	Su+Vp+Pk	103.22	309.66		
	A28		Individualni stambeni objekat	P+1	80.41	160.82			A39b		Individualni stambeni objekat	Pk	14.52	14.52		
	A29		Individualni stambeni objekat	P+1	113.50	227.00			A39c		Individualni stambeni objekat	Pk	6.84	6.84		
	A30		Individualni stambeni objekat	P+2	68.50	205.50			Ukupno A39			124.58	331.02			
	A31a		Individualni stambeni objekat	P+2	68.18	204.54			A40a		Individualni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+1+Pk	93.62	374.48		
	A31b		Poslovni objekat	P	9.18	9.18			A40b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	10.00	20.00		
	A31c		Individualni stambeni objekat	P+1	16.25	32.50			A40c		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	7.12	14.24		
	Ukupno A31				93.61	246.22			A40d		Individualni stambeno-poslovni objekat	1+Pk	5.00	10.00		
	A32a		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2+M	301.93	1509.65			Ukupno A40			115.74	418.72			
	A32b		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2	46.27	185.08			A41		Individualni stambeni objekat	P+1	96.09	192.18		
	A32c		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+2	37.87	151.48			A42a		Individualni stambeni objekat	P+1	105.61	211.22		
	A32d		Kolektivni stambeni objekat	1-2	18.18	36.36			A42b		Individualni stambeni objekat	1	3.00	3.00		
	A32e		Kolektivni stambeni objekat	1-2+M	11.01	44.04			Ukupno A42			108.61	214.22			
	A32f		Kolektivni stambeni objekat	M	7.98	7.98			A43		Poslovni objekat	P	37.50	37.50		
	A32g		Kolektivni stambeni objekat	P+2	9.00	27.00			A44a		Individualni stambeni objekat	P+1	49.66	99.32		
	Ukupno A32				432.24	1961.59			A44b		Individualni stambeni objekat	1	7.72	7.72		
	A33a		Individualni stambeni objekat	P+2	104.91	314.73			A44c		Individualni stambeni objekat	P+1	80.50	161.00		
	A33b		Individualni stambeni objekat	P	4.76	4.76			Ukupno A44			137.88	268.04			
	A33c		Individualni stambeni objekat	P+1	38.39	76.78			A45a		Individualni stambeni objekat	P+2+Pk	83.57	334.28		
	Ukupno A33				148.06	396.27			A45b		Individualni stambeni objekat	2-Pk	8.57	25.71		
	A34a		Individualni stambeni objekat	P+1	47.50	95.00			Ukupno A45			92.14	359.99			
	A34b		Individualni stambeni objekat	P+1	56.47	112.94			A46		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+2	106.13	318.39		
	Ukupno A34				103.97	207.94			A48a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+3	183.16	732.64		
	A35a		Individualni stambeni objekat	P+1	32.98	65.96			A48b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+2	107.65	322.95		
	A35b		Individualni stambeni objekat	P	12.04	12.04			A48c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+2	10.62	31.86		
	A35c		Individualni stambeni objekat	P+1	26.37	52.74			A448d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	17.95	89.75		
	Ukupno A35				71.39	130.74			A48e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4+M	271.73	1630.38		
	A36		Kolektivni stambeni objekat	P+1+Pk	80.28	240.84			A48f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	82.47	412.35		
	A37		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	73.74	221.22			A48g		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	22.05	110.25		
	A38a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	547.23	3830.61			A48h		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+4	7.08	35.40		
	A38b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	391.52	2740.64			A48i		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P+3	3.75	15.00		
	A38c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp+4+M	59.15	414.05			A48j		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	1.73	6.92		
	A38d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	50.79	203.16			Ukupno A48			708.19	3387.50			
	A38e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	30.57	122.28			A49a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+3	331.56	1657.80		
	A38f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	22.18	88.72			A49b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	15.75	63.00		
	A38g		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	16.50	66.00			A49c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P	16.25	16.25		
	A38h		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	11.00	44.00			A49d		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-2	9.00	18.00		
	A38i		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	7.75	31.00			A49e		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P	8.12	16.24		
	A38j		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	15.25	61.00			A49f		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	8.93	35.72		
	A38k		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	12.00	48.00			A49g		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	4.37	17.48		
	A38l		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.62	22.48			A49h		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+P+2	3.75	15.00		
	A38m		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	Su+Vp	20.18	40.36			Ukupno A49			397.73	1839.49			
	A38n		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	4.37	17.48			A50a		Kolektivni stambeni objekat	P+3	70.67	282.68		
	A38o		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	1-4	5.50	22.00			A50b		Pomoćni objekat	P	32.14	32.14		
	Ukupno A38				1199.61	7751.78			Ukupno A50			102.81	314.82			
									A51		Infrastrukturni objekat	P	35.17	35.17		
									A52		Pomoćni objekat	P	26.58	26.58		
									A53		Individualni stambeni objekat	P	61.24	61.24		
									A54		Pomoćni objekat	P	9.00	9.00		
									A55		Pomoćni objekat	P	23.38	23.38		
									A56		Pomoćni objekat	P	22.55	22.55		
									SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				9169.34	34527.05		



LEGENDA:



GEODETSKA PODLOGA



INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKTI



INDIVIDUALNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI



KOLEKTIVNI STAMBENI OBJEKTI



KOLEKTIVNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI



POSLOVNI-KOMERCIJALNI OBJEKTI



NADZEMNA GARAŽA



POMOĆNI OBJEKTI



ZDRAVSTVENI OBJEKTI



OBRAZOVNI OBJEKTI



DEVASTIRANI OBJEKTI



SPORTSKI OBJEKTI



INFRASTRUKTURNI OBJEKTI



KOLSKI SAOBRAĆAJ



TROTOAR

GRANICA OBUHVATA PLANA

LINIJA BLOKA

A1 BROJ OBJEKTA

P SPRATNOST OBJEKTA

L BROJ BLOKA

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA
KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I
RADOVOLJE

Faza izrade plana:

NACRT

Naziv grafičkog priloga:

POSTOJEĆE STANJE - BLOK B

Broj grafičkog priloga:

03c

Odluka o pristupanju izradi plana:

Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.

Datum javne rasprave:

Nosilac pripreme plana:

ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA

Nosilac izrade plana:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR

Radni tim:

MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad

Ovlaštena osoba:

Pečat
nosioca pripreme plana:

Pečat
nosioca izrade plana:

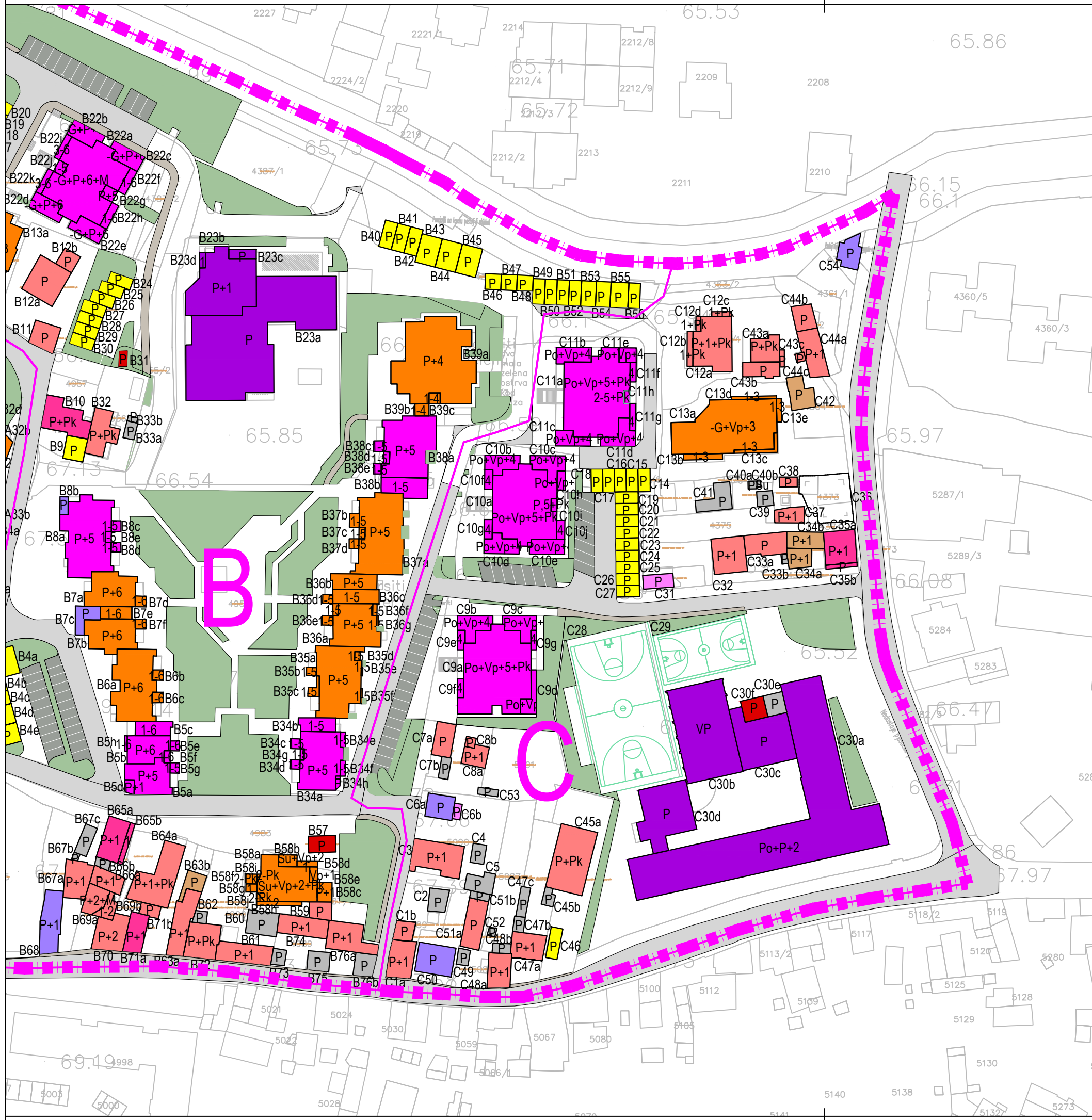
Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh.

Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA DIĐELIJA, dipl.ing.geod.
SENADA MEHIĆ, grad.teh.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B1a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+2+Pk	101.50	406.00		B	B12a		Individualni stambeni objekat	P	90.51	90.51	
	B1b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	2-Pk	13.66	40.98			B12b		Individualni stambeni objekat	P	21.90	21.90	
	B1c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	2-Pk	5.14	15.42			Ukupno B12				112.41	112.41	
	Ukupno B1				120.30	462.40			B13a		Kolektivni stambeni objekat	Su+P+3	230.10	1150.50	
	B2		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+2+Pk	88.17	352.68			B13b		Kolektivni stambeni objekat	1-3	9.58	38.32	
	B3a		Individualni stambeni objekat	-G+P+1+Pk	95.00	380.00			B13c		Kolektivni stambeni objekat	1-3	9.11	36.44	
	B3b		Individualni stambeni objekat	Pk	6.75	6.75			B13d		Kolektivni stambeni objekat	P-3	8.45	33.80	
	Ukupno B3				101.75	386.75			Ukupno B13				257.24	1259.06	
	B4a		Nadzemna garaža	P	49.34	49.34			B14a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	82.57	165.14	
	B4b		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00			B14b		Individualni stambeni objekat	P	13.99	13.99	
	B4c		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00			Ukupno B14				96.56	179.13	
	B4d		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00			B15a		Kolektivni stambeni objekat	P+2+Pk	118.67	474.68	
	B4e		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00			B15b		Kolektivni stambeni objekat	2-Pk	10.02	20.04	
	Ukupno B4				151.34	151.34			Ukupno B15				128.69	494.72	
	B5a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	88.47	530.82			B16		Nadzemna garaža	P	18.45	18.45	
	B5b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+6	70.23	491.61			B17		Nadzemna garaža	P	19.33	19.33	
	B5c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	33.40	200.4			B18		Nadzemna garaža	P	18.49	18.49	
	B5d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+1	8.67	17.34			B19		Nadzemna garaža	P	21.15	21.15	
	B5e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	5.87	35.22			B20		Nadzemna garaža	P	18.34	18.34	
	B5f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	4.90	29.40			B21		Devastirani objekat	P	121.02	121.02	
	B5g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.14	30.70			B22a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6+M	290.00	2610.00	
	B5h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	2.77	16.62			B22b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	Ukupno B5				220.45	1352.11			B22c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B6a		Kolektivni stambeni objekat	P+6	184.43	1291.01			B22d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B6b		Kolektivni stambeni objekat	1-6	7.16	42.96			B22e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	-G+P+6	34.87	278.96	
	B6c		Kolektivni stambeni objekat	1-6	7.56	45.36			B22f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	13.50	81.00	
	Ukupno B6				199.15	1379.33			B22g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	11.37	68.22	
	B7a		Kolektivni stambeni objekat	P+6	103.71	725.97			B22h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-6	13.50	81.00	
	B7b		Kolektivni stambeni objekat	P+6	101.48	710.36			B22i		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	3-6	10.12	40.48	
	B7c		Poslovni objekat	P	31.00	31.00			B22j		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	8.12	40.60	
	B7d		Kolektivni stambeni objekat	1-6	7.63	45.78			B22k		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	3-6	10.12	40.48	
	B7e		Kolektivni stambeni objekat	1-6	25.67	154.02			Ukupno B22				496.21	4077.62	
	B7f		Kolektivni stambeni objekat	1-6	6.91	41.46			B23a		Obrazovni objektat	P	823.18	823.18	
	Ukupno B7				276.40	1708.59			B23b		Obrazovni objekat	P+1	243.08	486.16	
	B8a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	225.61	1353.66			B23c		Obrazovni objekat	P	17.62	17.62	
	B8b		Poslovni objekat	P	9.50	9.50			B23d		Obrazovni objekat	1	5.99	5.99	
	B8c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.71	33.55			Ukupno B23				1089.87	1332.95	
	B8d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.28	21.40			B24		Nadzemna garaža	P	17.80	17.80	
	B8e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.19	30.95			B25		Nadzemna garaža	P	18.27	18.27	
	Ukupno B8				252.29	1449.06			B26		Nadzemna garaža	P	19.26	19.26	
	B9		Nadzemna garaža	P	31.75	31.75			B27		Nadzemna garaža	P	18.77	18.77	
	B10		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+Pk	86.25	172.50			B28		Nadzemna garaža	P	18.31	18.31	
	B11		Individualni stambeni objekat	P	44.68	44.68			B29		Nadzemna garaža	P	18.51	18.51	
									B30		Nadzemna garaža	P	18.58	18.58	
									B31		Infrasrukturni objekat	P	8.67	8.67	
									B32		Individualni stambeni objekat	P+Pk	68.00	136.00	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA	BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B33a		Pomoćni objekat	P	12.57	12.57		B	B45		Nadzemna garaža	P	40.00	40.00	
	B33b		Pomoćni objekat	P	3.49	3.49			B46		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
			Ukupno B33		16.06	16.06			B47		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B34a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	151.37	908.22			B48		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B34b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	33.12	165.60			B49		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B34c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	6.57	32.85			B50		Nadzemna garaža	P	19.97	19.97	
	B34d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.95	29.75			B51		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B34e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.00	25.00			B52		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B34f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.32	26.60			B53		Nadzemna garaža	P	24.71	24.71	
	B34g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	2.94	14.70			B54		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	B34h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P	3.35	3.35			B55		Nadzemna garaža	P	29.60	29.60	
			Ukupno B34		213.62	1206.07			B56		Nadzemna garaža	P	19.50	19.50	
	B35a		Kolektivni stambeni objekat	P+5	190.26	1141.56			B57		Infrastrukturni objekat	P	29.61	29.61	
	B35b		Kolektivni stambeni objekat	1-5	5.48	27.40			B58a		Kolektivni stambeni objekat	Su+Vp+2+Pk	139.25	696.25	
	B35c		Kolektivni stambeni objekat	1-5	8.86	44.3			B58b		Kolektivni stambeni objekat	Su+Vp+2	14.23	56.92	
	B35d		Kolektivni stambeni objekat	1-5	3.12	15.60			B58c		Kolektivni stambeni objekat	P+1	18.75	37.50	
	B35e		Kolektivni stambeni objekat	1-5	1.53	7.65			B58d		Kolektivni stambeni objekat	1	7.88	7.88	
	B35f		Kolektivni stambeni objekat	1-5	1.50	7.50			B58e		Kolektivni stambeni objekat	Vp+1	8.00	16.00	
			Ukupno B35		210.75	1244.01			B58f		Kolektivni stambeni objekat	2-Pk	7.00	14.00	
	B36a		Kolektivni stambeni objekat	P+5	122.24	733.44			B58g		Kolektivni stambeni objekat	1	5.60	5.60	
	B36b		Kolektivni stambeni objekat	P+5	46.03	276.18			B58h		Kolektivni stambeni objekat	2	11.50	23.00	
	B36c		Kolektivni stambeni objekat	1-5	43.01	215.05			B58i		Kolektivni stambeni objekat	2-Pk	1.25	2.50	
	B36d		Kolektivni stambeni objekat	1-5	5.91	29.55			B58j		Kolektivni stambeni objekat	2-Pk	2.50	5.00	
	B36e		Kolektivni stambeni objekat	1-5	6.86	34.30					Ukupno B58		215.96	864.65	
	B36f		Kolektivni stambeni objekat	1-5	3.40	17.00			B59		Individualni stambeni objekat	P	25.11	25.11	
	B36g		Kolektivni stambeni objekat	1-5	1.85	9.25			B60		Pomoćni objekat	P	48.00	48.00	
			Ukupno B36		229.3	1314.77			B61		Individualni stambeni objekat	P+1	71.41	142.82	
	B37a		Kolektivni stambeni objekat	P+5	229.85	1379.10			B62		Pomoćni objekat	P	10.19	10.19	
	B37b		Kolektivni stambeni objekat	1-5	8.89	44.45			B63a		Individualni stambeni objekat	P+1	78.72	157.44	
	B37c		Kolektivni stambeni objekat	1-5	4.43	22.15			B63b		Devastirani objekti	P	26.60	26.60	
	B37d		Kolektivni stambeni objekat	1-5	6.27	31.35					Ukupno B63		105.32	184.04	
			Ukupno B37		249.44	1477.05			B64		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	131.31	393.93	
	B38a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P+5	189.44	1136.64			B65a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	63.25	126.50	
	B38b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	55.76	278.80			B65b		Individualni stambeno-poslovni objekat	1	13.75	13.75	
	B38c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	7.29	36.45					Ukupno B65		77.00	140.25	
	B38d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	4.59	22.95			B66a		Individualni stambeni objekat	P+1	39.36	78.72	
	B38e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	1-5	5.16	25.80			B66b		Pomoćni objekat	P	9.01	9.01	
			Ukupno B38		262.24	1500.64					Ukupno B66		48.37	87.73	
	B39a		Kolektivni stambeni objekat	P+4	373.74	1868.70			B67a		Individualni stambeni objekat	P+1	62.41	124.82	
	B39b		Kolektivni stambeni objekat	1-4	11.06	44.24			B67b		Pomoćni objekat	P	3.08	3.08	
	B39c		Kolektivni stambeni objekat	1-4	8.12	32.48			B67c		Pomoćni objekat	P	25.27	25.27	
			Ukupno B39		392.92	1945.42					Ukupno B67		90.76	153.17	
	B40		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33			B68		Poslovni objekat	P+1	80.15	160.30	
	B41		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33			B69a		Individualni stambeni objekat	P+2+M	36.73	146.92	
	B42		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33			B69b		Individualni stambeni objekat	1-2	20.75	41.50	
	B43		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99					Ukupno B69		57.48	188.42	
	B44		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99			B70		Individualni stambeni objekat	P+2	71.36	214.08	
									B71a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	47.91	95.82	
									B71b		Individualni stambeni objekat	P	15.89	15.89	
											Ukupno B71		63.80	111.71	
									B72		Individualni stambeni objekat	P+Pk	73.89	147.78	
									B73		Pomoćni objekat	P	13.97	13.97	
									B74		Individualni stambeni objekat	P+1	62.49	124.98	
									B75		Pomoćni objekat	P	28.11	28.11	
									B76a		Individualni stambeni objekat	P+1	77.49	154.98	
									B76b		Pomoćni objekat	P	31.03	31.03	
											Ukupno B76		108.52	186.01	
									SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				7581.64	27814.95	

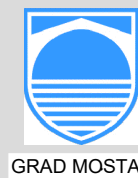


LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKTI
- INDIVIDUALNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENI OBJEKTI
- KOLEKTIVNI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- POSLOVNI-KOMERCIJALNI OBJEKTI
- NADZEMNA GARAŽA
- POMOĆNI OBJEKTI
- ZDRAVSTVENI OBJEKTI
- OBRAZOVNI OBJEKTI
- DEVASTIRANI OBJEKTI
- SPORTSKI OBJEKTI
- INFRASTRUKTURNI OBJEKTI
- KOLSKI SAOBRAĆAJ
- TROTOAR

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- LINIJA BLOKA
- A1 BROJ OBJEKTA
- P SPRATNOST OBJEKTA
- L BROJ BLOKA

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA
KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I
RADOBOLJE

Faza izrade plana:

NACRT

Naziv grafičkog priloga:

POSTOJEĆE STANJE - BLOK C

Broj grafičkog priloga:

03d

Mjerilo:

1:1000

Odluka o pristupanju izradi plana:

Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.

Odluka o donošenju i provođenju plana:

Datum javne rasprave:

Javni uvid - Program uključivanja javnosti:

Nosilac pripreme plana:

ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA

Ovlaštena osoba:

Pečat
nosioca pripreme plana:

Nosilac izrade plana:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR

Pečat
nosioca izrade plana:

Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh

Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

Radni tim:

MARIANA KEČMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA DIĐELIJA, dipl.ind.geod.
SENADA MEHIĆ, grad.teh.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C1a		Individualni stambeni objekat	P+1	62.45	124.90	
	C1b		Individualni stambeni objekat	P	24.88	24.88	
	Ukupno C1				87.33	149.78	
	C2		Pomoćni objekat	P	27.66	27.66	
	C3		Individualni stambeni objekat	P+1	100.60	201.20	
	C4		Pomoćni objekat	P	17.50	17.50	
	C5		Pomoćni objekat	P	33.15	33.15	
	C6a		Poslovni objekat	P	42.00	42.00	
	C6b		Montažni objekti	P	8.00	8.00	
	Ukupno C6				50.00	50.00	
	C7a		Individualni stambeni objekat	P	42.62	42.62	
	C7b		Pomoćni objekat	P	13.90	13.90	
	Ukupno C7				56.52	56.52	
	C8c		Individualni stambeni objekat	P+1	31.92	63.84	
	C8b		Individualni stambeni objekat	P	6.47	6.47	
	Ukupno C8				38.39	70.31	
	C9a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	347.42	2779.36	
	C9b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	41.75	250.50	
	C9c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	40.42	242.52	
	C9d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	25.79	154.74	
	C9e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	14.05	14.05	
	C9f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	7.99	7.99	
	C9g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	6.85	6.85	
	Ukupno C9				484.27	3456.01	
	C10a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	283.97	2271.76	
	C10b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	36.35	218.1	
	C10c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	40.94	245.64	
	C10d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	37.25	223.50	
	C10e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	33.66	201.96	
	C10f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.35	10.35	
	C10g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.35	10.35	
	C10h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	10.14	60.84	
	C10i		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	P,5+Pk	4.88	14.64	
	C10j		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.19	10.19	
	Ukupno C10				478.08	3267.33	
	C11a		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+5+Pk	323.79	2590.32	
	C11b		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	34.75	208.50	
	C11c		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	28.12	168.72	
	C11d		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	37.21	223.26	
	C11e		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	Po+Vp+4	16.49	98.94	
	C11f		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	7.75	7.75	
	C11g		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	4	10.84	10.84	
	C11h		Koletktivni stambeno-poslovni objekat	2-5+Pk	4.87	24.35	
	Ukupno C11				463.82	3332.68	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C12a		Individualni stambeni objekat	P+1+Pk	126.68	380.04	
	C12b		Individualni stambeni objekat	1+Pk	13.42	26.84	
	C12c		Individualni stambeni objekat	1+Pk	6.15	12.30	
	C12d		Individualni stambeni objekat	1+Pk	4.74	9.48	
	Ukupno C12				150.99	428.66	
	C13a		Kolektivni stambeni objekat	-G+Vp+3	314.16	1570.80	
	C13b		Kolektivni stambeni objekat	1-3	14.87	44.61	
	C13c		Kolektivni stambeni objekat	1-3	12.94	38.82	
	C13d		Kolektivni stambeni objekat	1-3	8.45	25.35	
	C13e		Kolektivni stambeni objekat	1-3	7.50	22.50	
	Ukupno C13				357.92	1702.08	
	C14		Nadzemna garaža	P	18.58	18.58	
	C15		Nadzemna garaža	P	18.14	18.14	
	C16		Nadzemna garaža	P	18.00	18.00	
	C17		Nadzemna garaža	P	18.00	18.00	
	C18		Nadzemna garaža	P	18.03	18.03	
	C19		Nadzemna garaža	P	17.73	17.73	
	C20		Nadzemna garaža	P	17.74	17.74	
	C21		Nadzemna garaža	P	17.70	17.70	
	C22		Nadzemna garaža	P	17.68	17.68	
	C23		Nadzemna garaža	P	18.89	18.89	
	C24		Nadzemna garaža	P	17.33	17.33	
	C25		Nadzemna garaža	P	18.06	18.06	
	C26		Nadzemna garaža	P	18.39	18.39	
	C27		Nadzemna garaža	P	17.87	17.87	
	C28		Sportski tereni				
	C29		Sportski tereni				
	C30a		Obrazovni objekat	Po+P+2	1087.66	4350.64	
	C30b		Obrazovni objekat	Vp	354.18	354.18	
	C30c		Obrazovni objekat	P	184.93	184.93	
	C30d		Obrazovni objekat	P	188.76	188.76	
	C30e		Pomoćni objekat	P	27.42	27.42	
	C30f		Infrastrukturni objekat	P	32.78	32.78	
	Ukupno C30				1875.73	5138.71	
	C31		Montažni objekat	P	27.12	27.12	
	C32		Individualni stambeni objekat	P+1	77.78	155.56	
	C33a		Individualni stambeni objekat	P	58.45	58.45	
	C33b		Pomoćni objekat	P	4.09	4.09	
	Ukupno C33				62.54	62.54	
	C34a		Devastirani objekat	P+1	30.26	60.52	
	C34b		Devastirani objekat	P+1	40.85	81.70	
	Ukupno C34				71.11	142.22	
	C35a		Individualni stambeno-poslovni objekat	P+1	68.20	136.40	
	C35b		Individualni stambeno-poslovni objekat	P	8.02	8.02	
	Ukupno C35				76.22	144.42	
	C36		Ruševina	P	142.65	142.65	
	C37		Individualni stambeni objekat	P+1	29.44	58.88	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C38		Individualni stambeni objekat	P	11.66	11.66	
	C39		Pomoćni objekat	P	15.75	15.75	
	C40a		Pomoćni objekat	P	4.50	4.50	
	C40b		Pomoćni objekat	Su	1.50	1.50	
	Ukupno C40				6.00	6.00	
	C41		Pomoćni objekat	P	44.80	44.80	
	C42		Devastirani objekti	P	45.95	45.95	
	C43a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	46.73	93.46	
	C43b		Individualni stambeni objekat	p	36.20	36.20	
	C43c		Individualni stambeni objekat	P	5.22	5.22	
	Ukupno C43				88.15	134.88	
	C44a		Individualni stambeni objekat	P+1	63.88	127.76	
	C44b		Individualni stambeni objekat	P	34.41	34.41	
	C44c		Individualni stambeni objekat	P	5.29	5.29	
	Ukupno C44				103.58	167.46	
	C45a		Individualni stambeni objekat	P+Pk	160.15	320.30	
	C45b		Pomoćni objekat	P	12.39	12.39	
	Ukupno C45				172.54	332.69	
	C46		Nadzemna garaža	P	24.00	24.00	
	C47a		Individualni stambeni objekat	P+1	56.05	112.10	
	C47b		Pomoćni objekat	P	11.00	11.00	
	C47c		Pomoćni objekat	P	18.85	18.85	
	Ukupno C47				85.90	141.95	
	C48a		Individualni stambeni objekat	P+1	52.27	104.54	
	C48b		Pomoćni objekat	P	11.93	11.93	
	Ukupno C48				64.20	116.47	
	C49		Pomoćni objekat	P	12.43	12.43	
	C50		Poslovni objekat	P	71.25	71.25	
	C51a		Individualni stambeni objekat	P	62.84	62.84	
	C51b		Pomoćni objekat	P	9.37	9.37	
	Ukupno C51				72.21	72.21	
	C52		Pomoćni objekat	P	4.40	4.40	
	C53		Pomoćni objekat	P	9.21	9.21	
	C54		Poslovni objekat	P	40.86	40.86	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				5691.20	20026.44	



LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- DEMOLICIJA OBJEKATA
- GRANICA OBUHVATA PLANA
- LINIJIA BLOKA
- A1 BROJ OBJEKTA
- P SPRATNOST OBJEKTA
- L BROJ BLOKA

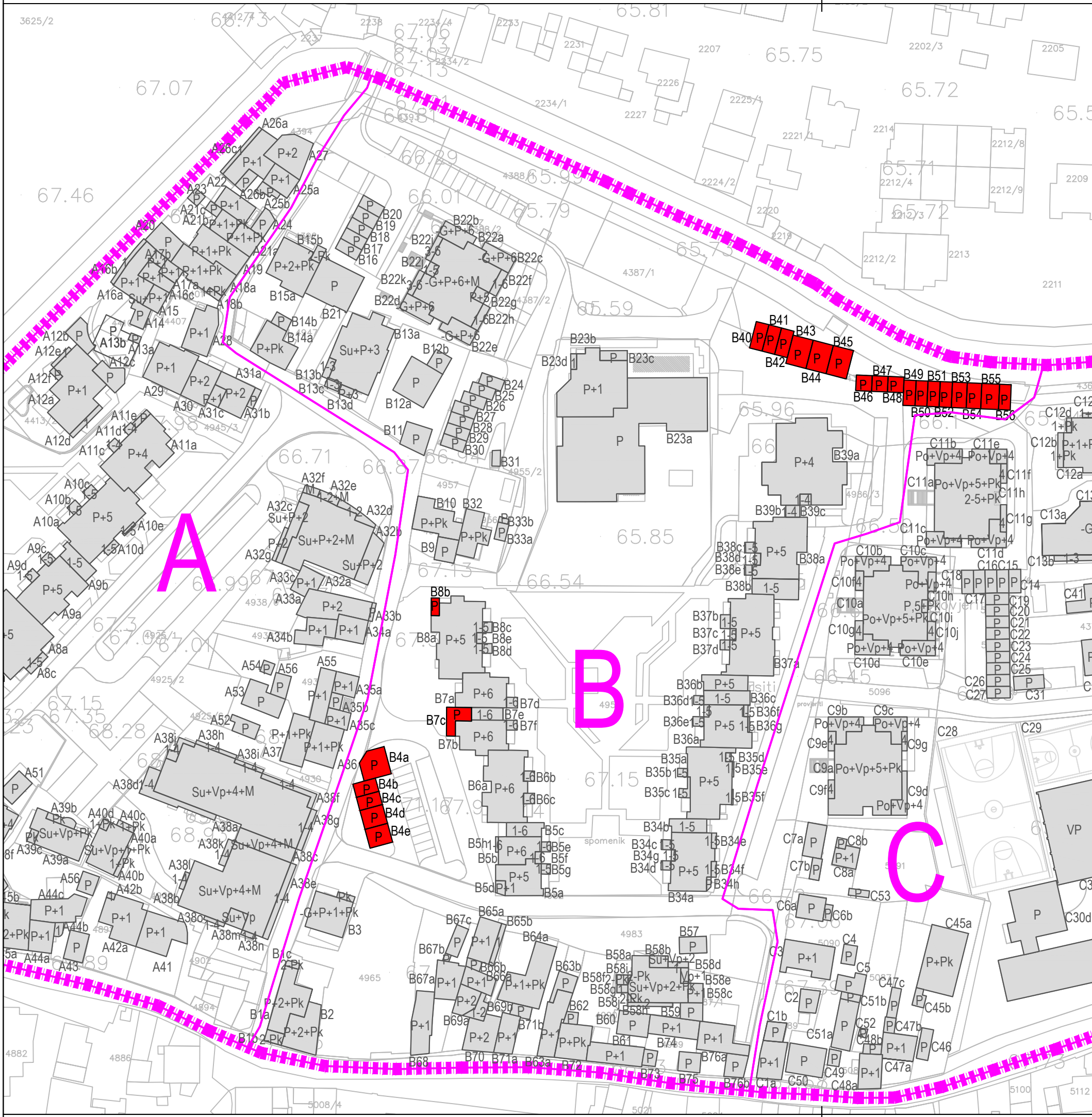
POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana: IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIČA, BISKUPA ČULE I RADOBOLJE	
Faza izrade plana:	NACRT
Naziv grafičkog priloga: PLAN DEMOLICIJE	
Broj grafičkog priloga:	04
Mjerilo:	1:2000
Odluka o pristupanju izradi plana: Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.	Odluka o donošenju i provođenju plana:
Datum javne rasprave:	Javni uvid - Program uključivanja javnosti:
Nosilac pripreme plana: ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE GRADA MOSTARA	Ovlaštena osoba: Pečat nosioca pripreme plana:
Nosilac izrade plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD MOSTAR	Pečat nosioca izrade plana: Direktor: MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta: AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.
Radni tim: MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh. ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh. ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh. SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh. MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh. MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad. SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad. PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad. FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad. ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad. ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod. AJLA BIDELIJA, dipl.ing.geod. SENADA MEHIĆ, grad.teh.	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A1a		Sportski objekat	P	846.23	846.23	<i>*Uslovna demolicija radi izgradnje podzemne garaže</i>
	A2		Poslovni objekat	P	122.37	122.37	
	A3		Poslovni objekat	P+1	55.68	111.36	
	A7g		Poslovno-komercijalni objekat	P	13.58	13.58	
	A7h		Poslovno-komercijalni objekti	P	11.65	11.65	
			Ukupno A7:		25.23	25.23	
			SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)		1049.51	1105.19	
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B4a		Nadzemna garaža	P	49.34	49.34	
	B4b		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4c		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4d		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
	B4e		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
			Ukupno B4:		151.34	151.34	
	B7c		Poslovni objekat	P	31.00	31.00	
	B8b		Poslovni objekat	P	9.50	9.50	
	B40		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B41		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B42		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B43		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B44		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B45		Nadzemna garaža	P	40.00	40.00	
	B46		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B47		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B48		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B49		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B50		Nadzemna garaža	P	19.97	19.97	
	B51		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B52		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B53		Nadzemna garaža	P	24.71	24.71	
	B54		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	B55		Nadzemna garaža	P	29.60	29.60	
	B56		Nadzemna garaža	P	19.50	19.50	
			SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)		609.88	609.88	
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C54		Poslovni objekat	P	40.86	40.86	
			SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)		40.86	40.86	
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m2)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m2)	NAPOMENA
A					1049.51	1105.19	
B					609.88	609.88	
C					40.86	40.86	
SVEUKUPNA POVRŠINA PO BLOKOVIMA_DEMOLICIJA (m2)					1700.25	1755.93	



LEGENDA:

-  GEODETSKA PODLOGA
-  POSTOJEĆI OBJEKTI
-  DEMOLICIJA OBJEKATA
-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  LINIJA BLOKA
- A1** BROJ OBJEKTA
- P** SPRATNOST OBJEKTA
- L** BROJ BLOKA



POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha

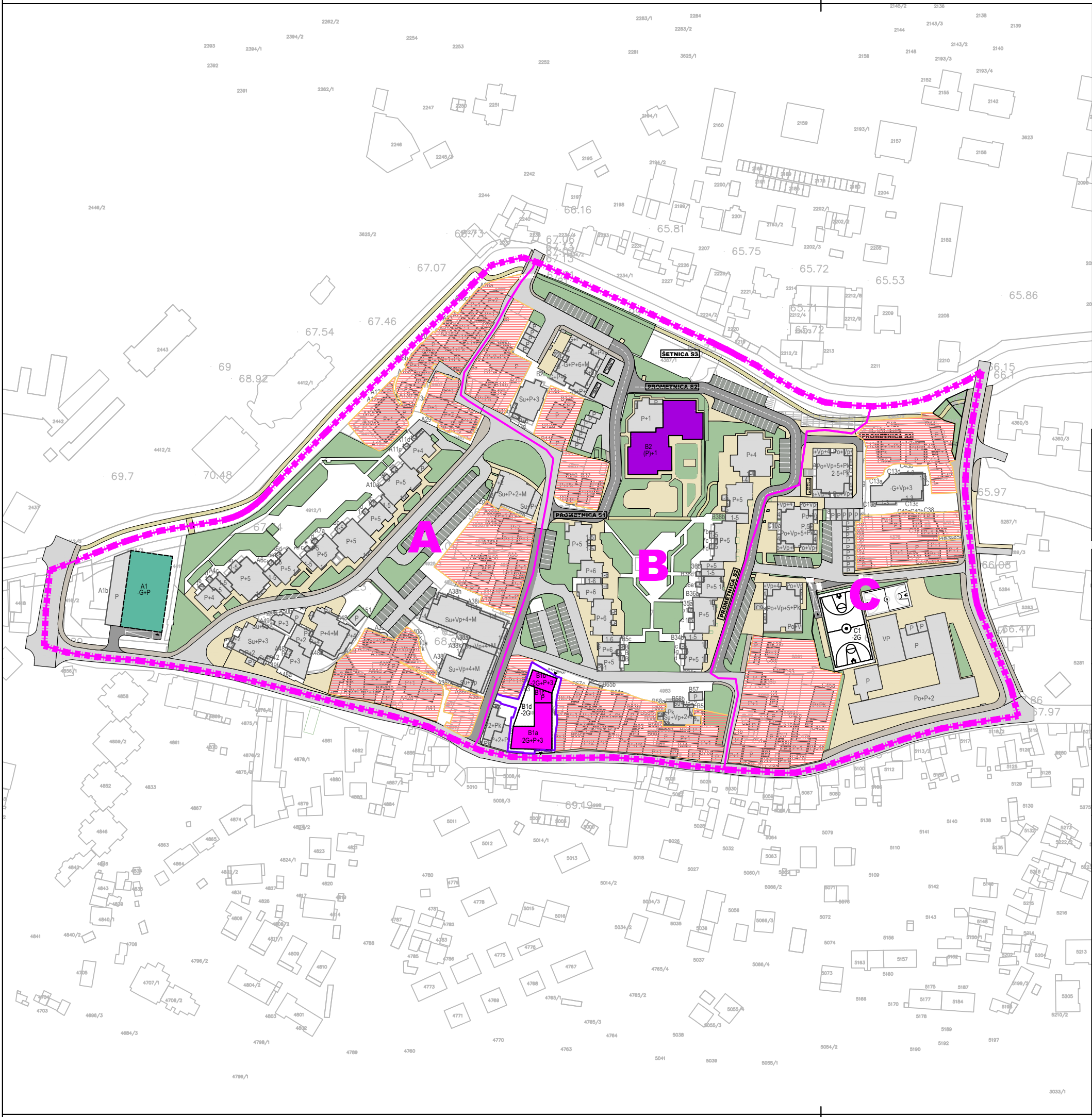


GRAD MOSTAR

Naziv plana: IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I RADOBOLJE			
Faza izrade plana:		NACRT	
Naziv grafičkog priloga: PLAN DEMOLICIJE - BLOK B			
Broj grafičkog priloga:		04c	Mjerilo: 1:1000
Odluka o pristupanju izradi plana: Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.		Odluka o donošenju i provođenju plana: _____	
Datum javne rasprave:		Javni uvid - Program uključivanja javnosti: _____	
Nosilac pripreme plana: ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE GRADA MOSTARA		Ovlaštena osoba: _____	Pečat nosioca pripreme plana: _____
Nosilac izrade plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD MOSTAR		Direktor: MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh	Pečat nosioca izrade plana: _____
Radni tim: MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh. ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh. ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh. SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh. MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh. MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad.		SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad. PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad. FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad. ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad. ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod. AJLA BİDELJIA, dipl.ing.geod. SENADA MEHIĆ, grad.teh.	

2026.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B4a		Nadzemna garaža	P	49.34	49.34	
	B4b		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4c		Nadzemna garaža	P	21.00	21.00	
	B4d		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
	B4e		Nadzemna garaža	P	30.00	30.00	
			Ukupno B4:		151.34	151.34	
	B7c		Poslovni objekat	P	31.00	31.00	
	B8b		Poslovni objekat	P	9.50	9.50	
	B40		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B41		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B42		Nadzemna garaža	P	23.33	23.33	
	B43		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B44		Nadzemna garaža	P	39.99	39.99	
	B45		Nadzemna garaža	P	40.00	40.00	
	B46		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B47		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B48		Nadzemna garaža	P	16.33	16.33	
	B49		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B50		Nadzemna garaža	P	19.97	19.97	
	B51		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B52		Nadzemna garaža	P	20.31	20.31	
	B53		Nadzemna garaža	P	24.71	24.71	
	B54		Nadzemna garaža	P	24.37	24.37	
	B55		Nadzemna garaža	P	29.60	29.60	
	B56		Nadzemna garaža	P	19.50	19.50	
			SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)		609.88	609.88	



LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- KOLEKTIVNI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT
- ZONA INDIVIDUALNOG STANOVANJA (STAMBENI, STAMBENO-POSLOVNI I POSLOVNI OBJEKTI)
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- TROTOAR
- PARTER
- ŠETNICA
- POSTOJEĆE ZELENE POVRŠINE
- POSTOJEĆE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE ZELENE POVRŠINE
- OBRAZOVNI OBJEKTI

GRANICA OBUHVATA PLANA

LINIJA BLOKA

A1 BROJ OBJEKTA

P SPRATNOST OBJEKTA

L BROJ BLOKA

VISOKO RASTINJE

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:
IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA
KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I
RADOBOLJE

Faza izrade plana:
NACRT

Naziv grafičkog priloga:
PLAN NAMJENE POVRŠINA

Broj grafičkog priloga:
05

Mjerilo:
1:2000

Odluka o pristupanju izradi plana:
Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.

Odluka o donošenju i provođenju plana:

Datum javne rasprave:

Javni uvid - Program uključivanja javnosti:

Nosilac pripreme plana:
ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA

Ovlaštena osoba:
Pečat
nosioca pripreme plana:

Nosilac izrade plana:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR

Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh

Pečat
nosioca izrade plana:

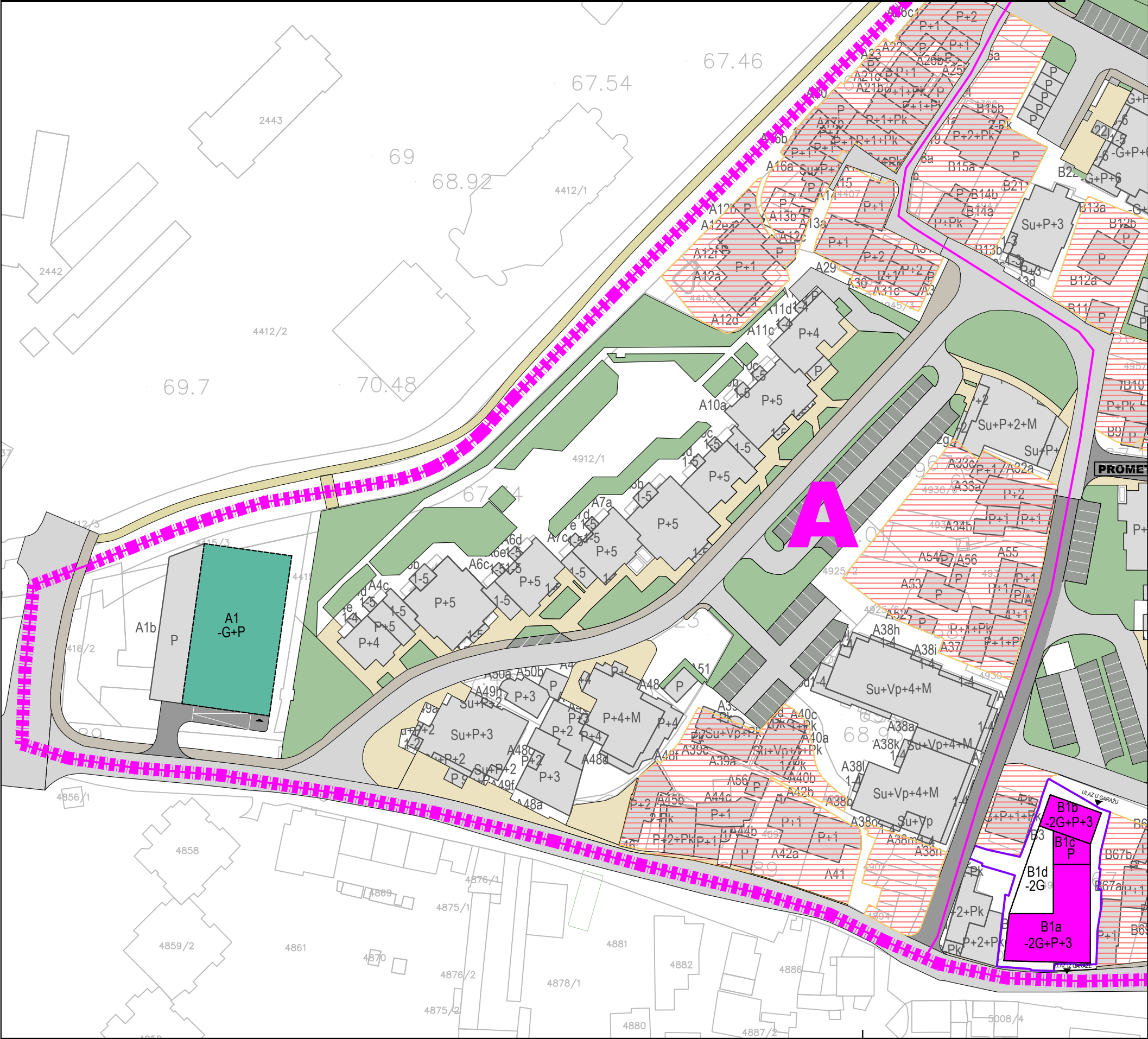
Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta:
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

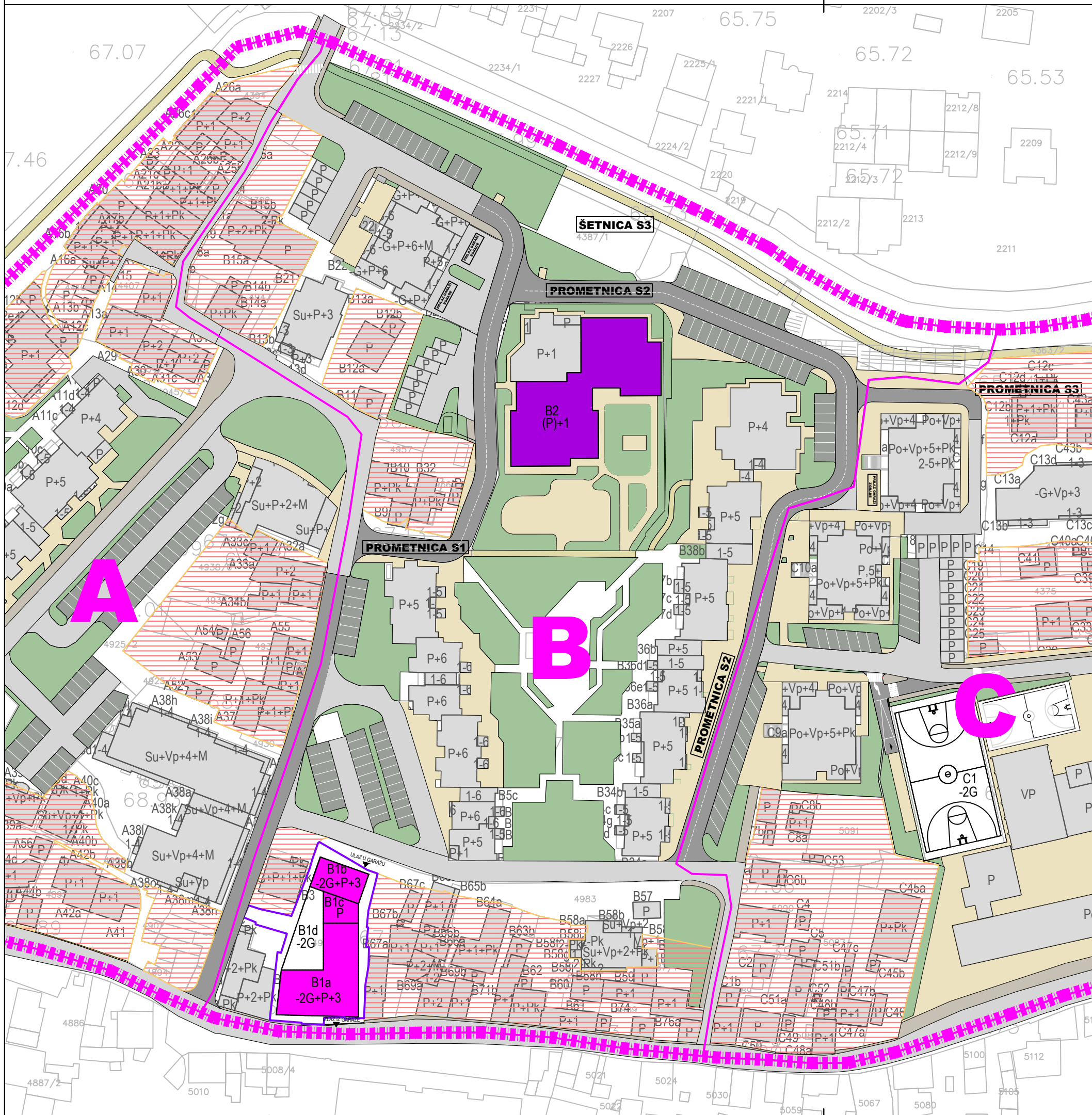
Radni tim:
MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad.

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA ĐIDELIJA, dipl.ing.geod.
SENADA MEHIĆ, grad.teh.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A1		Sportski objekat	-G+P	846.23	1692.46	*Izgradnja podzemne garaže + prizemni objekat
		Ukupno A1:			846.23	1692.46	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				846.23	1692.46	
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B1a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	-2G+P+3	347.86	2087.16	
	B1b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	-2G+P+3	105.59	633.54	
	B1c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P	59.33	59.33	
	B1d		Podzemna garaža	-2G	149.96	299.92	*Ukupna površina podzemne garaže=662,76m ²
		Ukupno B1:			662.74	3079.95	
	B2		Obrazovni objekat	(P)+1	823.18	823.18	*Nadogradnja sprata
		Ukupno B2:			823.18	823.18	
SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				1485.92	3903.13		
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
C	C1		Podzemna garaža	-2G	887.92	1775.84	*Ispod igrališta
		Ukupno B1:			887.92	1775.84	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				887.92	1775.84	
BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A					846.23	1692.46	
B					1485.92	3903.13	
C					887.92	1775.84	
SVEUKUPNA POVRŠINA PO BLOKOVIMA PLANIRANO (m²)					3220.07	7371.43	

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
A	A1		Sportski objekat	-G+P	846.23	1692.46	*Izgradnja podzemne garaže + prizemni objekat
	Ukupno A1:				846.23	1692.46	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				846.23	1692.46	





LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- GRANICA OBUHVATA PLANA
- LINJA BLOKA
- KOLEKTIVNI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT
- ZONA INDIVIDUALNOG STANOVANJA (STAMBENI, STAMBENO-POSLOVNI I POSLOVNI OBJEKTI)
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- TROTOAR
- PARTER
- ŠETNICA
- POSTOJEĆE ZELENE POVRŠINE
- POSTOJEĆE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE ZELENE POVRŠINE
- OBRAZOVNI OBJEKTI
- BROJ OBJEKTA
- SPRATNOST OBJEKTA
- BROJ BLOKA
- VISOKO RASTINJE

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:
IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA
KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I
RADOBOLJE

Faza izrade plana:
NACRT

Naziv grafičkog priloga:
PLAN NAMJENE POVRŠINA - BLOK B

Broj grafičkog priloga:
05c

Mjerilo:
1:1000

Odluka o pristupanju izradi plana:
Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.

Odluka o donošenju i provođenju plana:

Datum javne rasprave:

Javni uvid - Program uključivanja javnosti:

Nosilac pripreme plana:
ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA

Ovlaštena osoba:
Pečat
nosioca pripreme plana:

Nosilac izrade plana:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR

Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh

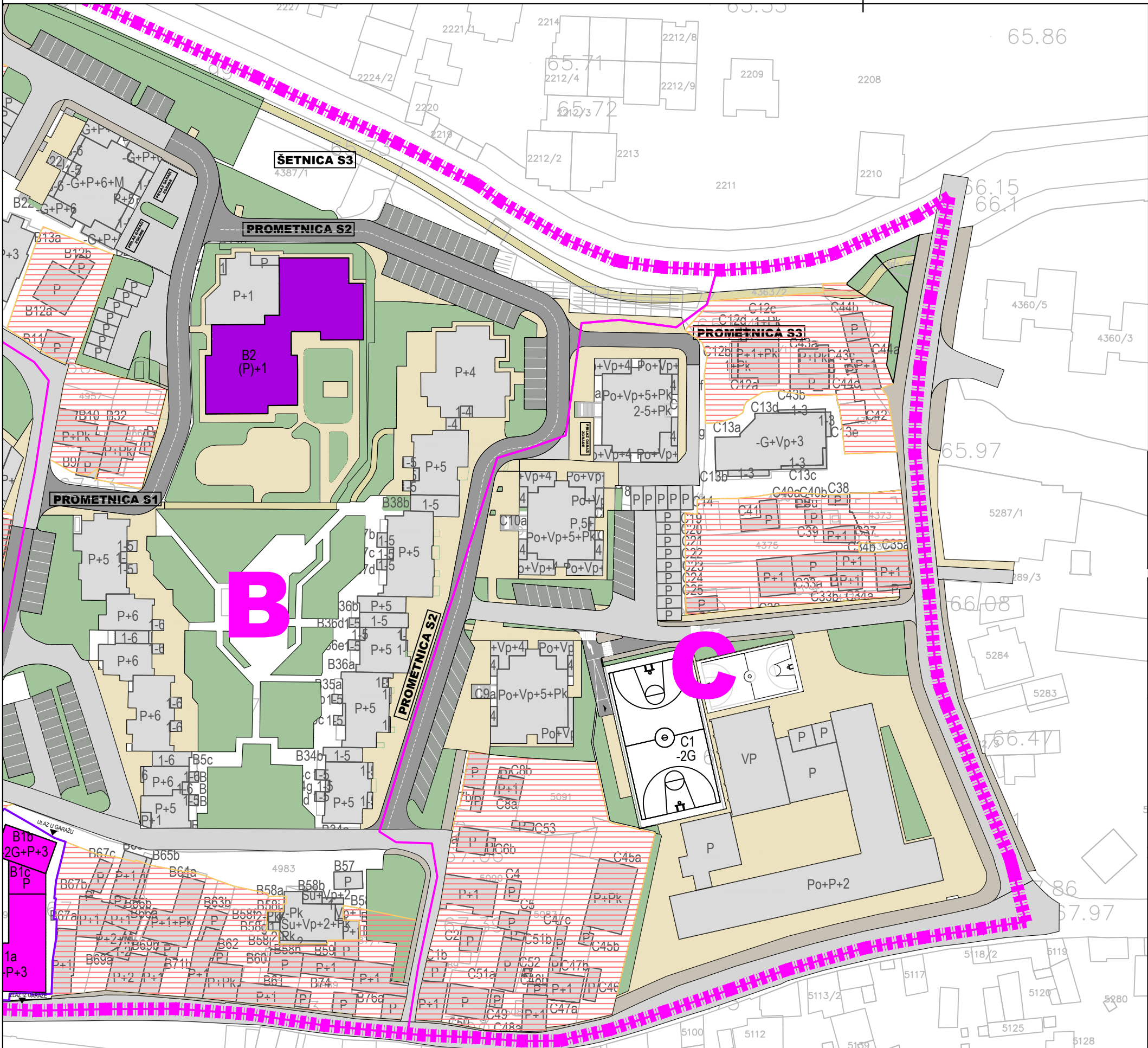
Pečat
nosioca izrade plana:

Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta:
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

Radni tim:
MARIANA KECMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad.

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA DIĐELIJA, dipl.ing.geod.
SENADA MEHIĆ, grad.teh.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m²)	NAPOMENA
B	B1a		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	-2G+P+3	347.86	2087.16	
	B1b		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	-2G+P+3	105.59	633.54	
	B1c		Kolektivni stambeno-poslovni objekat	P	59.33	59.33	
	B1d		Podzemna garaža	-2G	149.96	299.92	<i>*Ukupna površina podzemne garaže=662,76m²</i>
			Ukupno B1:		662.74	3079.95	
	B2		Obrazovni objektat	(P)+1	823.18	823.18	<i>*Nadogradnja sprata</i>
			Ukupno B2:		823.18	823.18	
	SVEUKUPNA POVRŠINA (m²)				1485.92	3903.13	



LEGENDA:

- GEODETSKA PODLOGA
- KOLEKTIVNI
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT
- ZONA INDIVIDUALNOG STANOVANJA
(STAMBENI, STAMBENO-POSLOVNI I POSLOVNI OBJEKTI)
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- TROTOAR
- PARTER
- ŠETNICA
- POSTOJEĆE ZELENE POVRŠINE
- POSTOJEĆE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE SAOBRAĆAJNICE
- NOVE ZELENE POVRŠINE
- OBRAZOVNI OBJEKTI

GRANICA OBUHVATA PLANA

LINIJA BLOKA

A1

BROJ OBJEKTA

P

SPRATNOST OBJEKTA

L

BROJ BLOKA

VISOKO RASTINJE

POVRŠINA OBUHVATA PLANA: 8,03 ha



GRAD MOSTAR

Naziv plana:
IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA U OBUHVATU ULICA
KRALJICE KATARINE, FRA DIDAKA BUNTIĆA, BISKUPA ČULE I
RADOBOLJE

Faza izrade plana:
NACRT

Naziv grafičkog priloga:
PLAN NAMJENE POVRŠINA - BLOK C

Broj grafičkog priloga:
05d

Mjerilo:
1:1000

Odluka o pristupanju izradi plana:
Broj: 01-02-175/25 od 03.07.2025.

Odluka o donošenju i provođenju plana:

Datum javne rasprave:

Javni uvid - Program uključivanja javnosti:

Nosilac pripreme plana:
ODJEL ZA URBANIZAM I GRAĐENJE
SLUŽBA ZA URBANISTIČKO PLANIRANJE
GRADA MOSTARA

Ovlaštena osoba:
Pečat
nosioca pripreme plana:

Nosilac izrade plana:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
GRAD MOSTAR

Direktor:
MIRZA ŠAHOVIĆ, dipl.ing.arh

Pečat
nosioca izrade plana:

Šef službe za planiranje i uređenje zemljišta:
AMELA DŽAJIĆ, dipl.ing.arh.

Radni tim:
MARIANA KEČMAN-RASPUDIĆ, dipl.ing.arh.
ZLATA HADŽIHASANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ENIDA ŠETKA, dipl.ing.arh.
SELMA ČORIĆ, dipl.ing.arh.
MIA KREŠIĆ, dipl.ing.arh.
MERIMA ZILIĆ, dipl.ing.grad.

SAMIR ŠOŠE, dipl.ing.grad.
PREDRAG GRAHOVAC, dipl.ing.grad.
FAHIRA GOLOŠ, dipl.ing.grad.
ANDREJ VRANČIĆ, dipl.ing.grad.
ELVIRA ČURIĆ, dipl.ing.geod.
AJLA DIDELIJA, dipl.ing.geod.
SENADA MEHIĆ, grad.teh.

BLOK	BROJ	BOJA	NAMJENA	SPRATNOST	POVRŠINA U OSNOVI (m ²)	POVRŠINA PO SPRATNOSTI (m ²)	NAPOMENA
C	C1		Podzemna garaža	-2G	887.92	1775.84	*Ispod igrališta
			Ukupno B1:		887.92	1775.84	
			SVEUKUPNA POVRŠINA (m ²)		887.92	1775.84	